

СОГЛАСОВАНО

Глава  
Первомайского муниципального округа  
Тамбовской области

Рыжков Р. В.

2025 г.

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор  
ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»

Леонов В. Н.

" 09 " 04 2025 г.

## Ремонтная программа по подготовке котельных и тепловых сетей

ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»

к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

| №<br>п/п                                                            | Виды работ                                                                                                                                             | Способ<br>выполнения | Ед. изм. | Количество | Срок,<br>выполнения | Ответственный<br>исполнитель |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------------|---------------------|------------------------------|
| <b>Котельная, р.п. Первомайский, ул. Дружбы (парк ЦДК) 14,6МВт.</b> |                                                                                                                                                        |                      |          |            |                     |                              |
| 1                                                                   | Гидравлические испытание на прочность и плотность котельного оборудования и трубопроводов                                                              | Хоз.                 | шт       | 4,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 2                                                                   | Ревизия, замена запорной арматуры котельной                                                                                                            | Хоз.                 | шт       | 35,00      | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 3                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание насосных агрегатов.                                                                                                   | Хоз.                 | шт       | 8,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 4                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание теплообменников.                                                                                                      | Хоз.                 | шт       | 4,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 5                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание мембранных баков                                                                                                      | Хоз.                 | шт       | 2,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 6                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание ХВО                                                                                                                   | Хоз.                 | шт       | 1,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 7                                                                   | Осмотр газоходов, дымовой трубы, ремонт взрывных клапанов.                                                                                             | Хоз., подряд         | ед.      | 4,00       | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 8                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание, испытания электрооборудование котельной                                                                              | Хоз., подряд         | ед.      | 15,00      | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 9                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание, проверка оборудования КИПиА                                                                                          | Хоз., подряд         | ед.      | 35,00      | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 10                                                                  | Ремонт, техническое обслуживание газового оборудования котельной.                                                                                      | Хоз., подряд         | ед.      | 15,00      | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 11                                                                  | Ремонт, техническое обслуживание трубопроводов котельной (восстановление антикоррозийного покрытия, тепловой изоляции).                                | Хоз.                 | м.п.     | 30,00      | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 12                                                                  | Гидравлическое и пневматическое испытание тепловой сети                                                                                                | Хоз.                 | м.п.     | 5 670,00   | до 01.05            | Вождаев А.Н.                 |
| 13                                                                  | Текущий ремонт трубопроводов и тепловой изоляции тепловой сети                                                                                         | Хоз.                 | м.п.     | 30,00      | Май                 | Вождаев А.Н.                 |
| 14                                                                  | ТО тепловых камер (очистка, восстановление строительных конструкций)                                                                                   | Хоз.                 | шт       | 33,00      | Июнь                | Вождаев А.Н.                 |
| 15                                                                  | ТО запорной арматуры т/с                                                                                                                               | Хоз.                 | шт       | 144,00     | 01.08 - 15.08       | Вождаев А.Н.                 |
| 16                                                                  | Реконструкция части тепловой сети: замена прямого и обратного трубопровода ГВС Ø32 протяженностью 26 м, ТЗ, Т4 до ул. Больничная, д. 2 А (поликлиника) | Хоз.                 | м.п.     | 26,00      | Май                 | Вождаев А.Н.                 |
| <b>Котельная, р.п. Первомайский, ул. Энергетиков, 1.</b>            |                                                                                                                                                        |                      |          |            |                     |                              |
| 1                                                                   | Гидравлические испытание на прочность и плотность котельного оборудования и трубопроводов                                                              | Хоз.                 | шт       | 2,00       | 15.05 - 30.05       | Вождаев А.Н.                 |
| 2                                                                   | Ревизия, замена запорной арматуры котельной                                                                                                            | Хоз.                 | шт       | 10,00      | 15.05 - 30.05       | Вождаев А.Н.                 |
| 3                                                                   | Ремонт, техническое обслуживание насосных агрегатов.                                                                                                   | Хоз.                 | шт       | 2,00       | 15.05 - 30.05       | Вождаев А.Н.                 |

|   |                                                                           |              |      |          |               |              |
|---|---------------------------------------------------------------------------|--------------|------|----------|---------------|--------------|
| 4 | Осмотр газоходов, дымовой трубы, ремонт взрывных клапанов.                | Хоз., подряд | ед.  | 2,00     | 15.05 - 30.05 | Вождаев А.Н. |
| 5 | Ремонт, техническое обслуживание, испытания электрооборудования котельной | Хоз., подряд | ед.  | 15,00    | 15.05 - 30.05 | Вождаев А.Н. |
| 6 | Ремонт, техническое обслуживание, проверка оборудования КИПиА             | Хоз., подряд | ед.  | 3,00     | 15.05 - 30.05 | Вождаев А.Н. |
| 7 | Ремонт, техническое обслуживание газового оборудования котельной.         | Хоз., подряд | ед.  | 6,00     | 15.05 - 30.05 | Вождаев А.Н. |
| 8 | Гидравлическое и пневматическое испытание тепловой сети                   | Хоз.         | м.п. | 5 670,00 | до 01.05      | Вождаев А.Н. |
| 9 | Текущий ремонт трубопроводов и тепловой изоляции тепловой сети            | Хоз.         | м.п. | 10,00    | 15.05 - 30.05 | Вождаев А.Н. |

Начальник ПТО

Аврейцевич В. М.

ВМ  
Аврейцев