

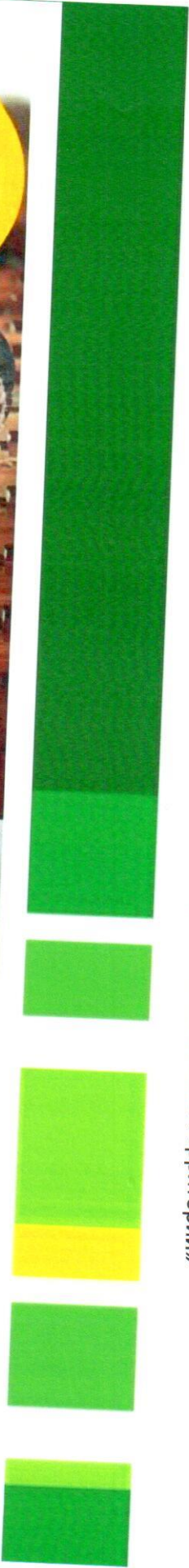
С нами надежно

Привет. Банкира можно уважать. Сейчас с любовью к себе.
Светлана Буяра



Кредитные программы для жителей села

реализация Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»



5 %
ГОДОВЫХ



от **2,7** %
ГОДОВЫХ



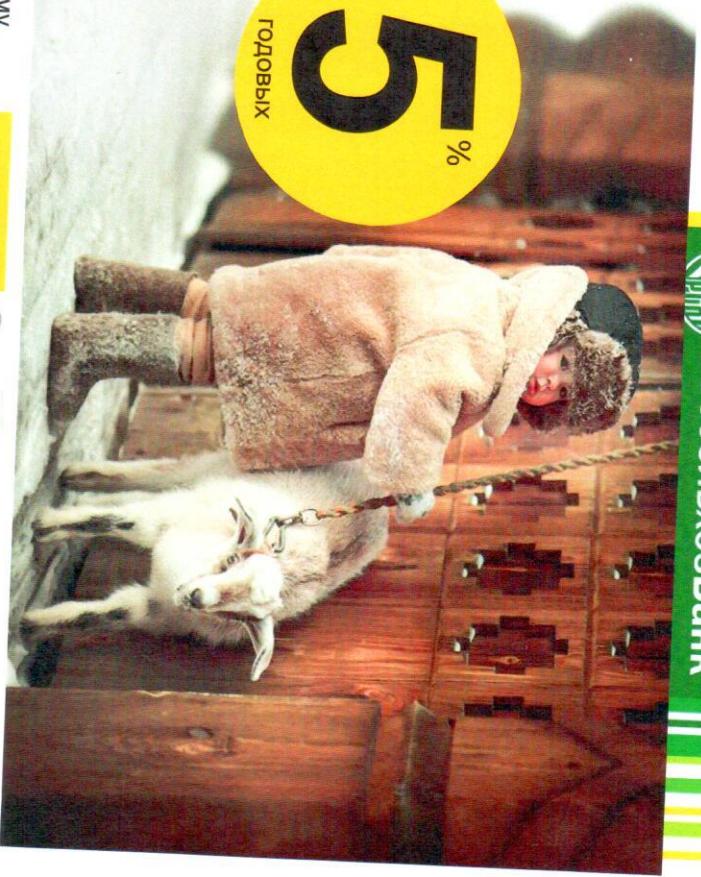
РоссельхозБанк

Кредитные программы для жителей села

Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой на благоустройство домовладений

5%
ГОДОВЫХ



Требования к Заемщику

- ✓ Возраст от 23 до 65 лет (вкл.) на момент окончания кредита
- ✓ Постоянная регистрация на сельской территории (сельской агломерации)

Цель кредита

- ✓ Приобретение и монтаж по договору подряда, заключенному с подрядной организацией, оборудования для обеспечения централизованной/автономных коммуникаций:
 - электроснабжение*
 - водоснабжение* (в том числе на оплату услуг подрядной организации по бурению водозаборных скважин) и водоотведение*
 - отопление*
 - газоснабжение* (в газифицированных районах)
- ✓ Ремонт жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях) и расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях), по договорам подряда, заключенным с подрядными организациями

Сумма кредита

- ✓ от 30 тыс. руб. до 300 тыс. руб. для проживающих на сельских территориях (сельских агломерациях) субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа и Ленинградской области
- ✓ от 30 тыс. руб. до 250 тыс. руб. (вкл.) в остальных случаях

Срок кредита

- ✓ от 6 до 60 мес. (вкл.)
- ✓ Если Заемщик работает по срочному трудовому договору, то срок кредитования не превышает срока действия трудового договора

Сделайте несколько простых шагов и получите потребительский кредит по льготной процентной ставке



РоссельхозБанк

1

ПОДАЙТЕ ЗАЯВКУ НА ЛЬГОТНЫЙ КРЕДИТ

- ✓ предъявите паспорт с постоянной регистрацией на сельской территории (сельской агломерации) и документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- ✓ сообщите работнику банка номер СНИЛС

2

ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ ПО ЗАЯВКЕ НА КРЕДИТ

- ✓ выберете любую подрядную организацию по вашим критериям (список рекомендуемых подрядных организаций размещен на сайте Банка)
- ✓ заключите с ней договор подряда на благоустройство жилого дома (помещения), расположенного на сельских территориях (сельских агломерациях)

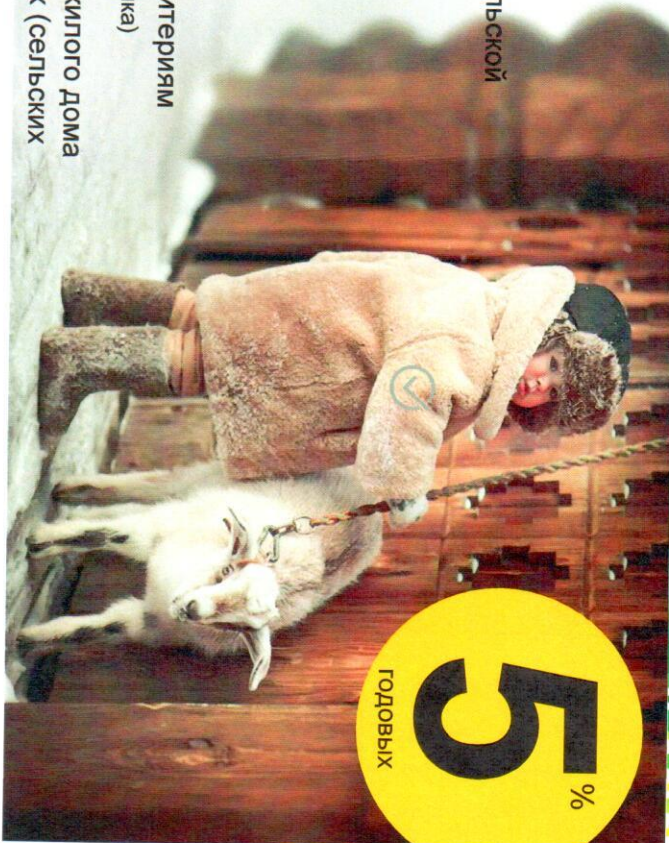
3

В ДЕНЬ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА

- ✓ принесите договор подряда
- ✓ подпишите кредитный договор и получите кредит (кредитные средства будут направлены на счет подрядной организации, указанный в договоре подряда)

Возраст не важен. Предоставить 65 лет после оконч. Кредит та.

После приобретения и монтажа оборудования/выполнения работ - предоставляете подтверждающий документ (акт выполненных работ, акт приема-передачи товаров и выполненных работ, и т.п. по договору подряда) в сроки, предусмотренные договором подряда и кредитным договором. Своевременное предоставление документа является обязательным условием участия в Программе субсидирования и применения льготой процентной ставки.



5%

ГОДОВЫХ



Кредитные программы для жителей села



РоссельхозБанк

Сельская ипотека

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

от **2,7** %¹
годовых



Первоначальный
взнос

10% и более

Срок кредита

до 25 лет (вкл.)

Цель кредита



Покупка квартиры в готовом или строящемся доме по договору купли-продажи /договору долевого участия



Строительство или завершение строительства жилого дома* на земельном участке, находящемся в собственности



Покупка дома с землей по договору купли-продажи / покупки земельного участка и строительство на нем жилого дома*

*строительство должно осуществляться организацией по договору подряда

Сумма
кредита

от 100 тыс. руб. до 5 млн. руб. (вкл.)
для объектов недвижимости, расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях) Ленинградской области и субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

от 100 тыс. руб. до 3 млн. руб. (вкл.)
в остальных случаях

Страхование

Страхование имущества, принимаемого Банком в залог

Добровольное страхование жизни и здоровья заемщика/созаемщиков

Аккредитивная форма расчетов

Обеспечение
по кредиту

Залог приобретенного (построенного) за счет кредитных средств Банка объекта недвижимости

1 - при наличии личного страхования, при отсутствии личного страхования - 3% годовых

Схема
расчетов

4

Кредитные программы для жителей села



РоссельхозБанк

Сельская ипотека

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

Срок действия
решения Банка

- 60 календарных дней

Требования к
Заемщику

- Возраст от 21 до 75 лет
- Постоянная регистрация на территории РФ

Привлечение
созаемщиков

- Не более 3-х
- Супруг(а) заемщика (при отсутствии брачного договора /контракта)
- Для увеличения суммы кредита в качестве созаемщика можно привлечь любого человека (не только родственников)

от
2,7
%¹
годовых



Список
Документов

- Заявление – анкета
- Паспорт гражданина РФ или документ, его заменяющий (удостоверение личности для лиц, которые проходят военную службу)
- Для мужчин в возрасте до 27 лет (включительно) – военный билет или удостоверение граждан, подлежащих первичной постановке на воинский учет (приписное свидетельство)
- Документы о семейном положении/наличии детей
- Документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- Документы по кредитному объекту недвижимости

1. при наличии личного страхования, при отсутствии личного страхования - 3% годовых

Кредитные программы для жителей села



РоссельхозБанк

Сельская ипотека

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

ПОДАЙТЕ ЗАЯВКУ

- ✓ предъявите паспорт, документы о семейном положении/наличии детей и документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- ✓ сообщите работнику банка номер СНИЛС и цель кредита

от
2,7
%1
ГОДОВЫХ



ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ ПО ЗАЯВКЕ НА КРЕДИТ

- ✓ подберите объект в соответствии с целью ипотечного кредита и предоставьте документы по объекту недвижимости (полный перечень документов размещен на сайте Банка)

В ДЕНЬ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА

- ✓ принесите подписанный Договор купли продажи/ДДУ/Договор подряда в офис Банка
- ✓ подпишите кредитно-обеспечительную документацию (кредитные средства будут направлены на аккредитив)
- ✓ зарегистрируйте в ФРС залог в пользу Банка²

¹- при наличии личного страхования, при отсутствии личного страхования - 3% годовых

² - После регистрации ДДУ денежные средства с аккредитива будут направлены на счет застройщика. После регистрации ипотеки в пользу Банка готовой квартиры/жилого дома с земельным участком денежные средства будут направлены продавцу недвижимости. После регистрации ипотеки в пользу Банка земельного участка с момента государственной регистрации перехода права собственности денежные средства направляются продавцу. Денежные средства Подрядной организацией за строительство жилого дома направляются частями по факту завершения этапа строительства, подписания акта выполненных работ предоставления фотографии выполненных работ