

Проект внесения изменений в схему территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения
изменений в схему
территориального планирования
муниципального района

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Заказчик работ: администрация Первомайского района Тамбовской области

Исполнитель (разработчик): акционерное общество «Корпорация развития Тамбовской области» (АО «Корпорация развития Тамбовской области»).

Муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в схему территориального планирования Первомайского района Тамбовской области от 05.12.2016 №0164300026916000024_67141.

Год и месяц выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в схему территориального планирования Первомайского района Тамбовской области: декабрь 2016 года.

Состав авторского коллектива и ответственных исполнителей:

Генеральный директор /В.В.Чуканов

Заместитель генерального директора -
начальник проектной службы /Р.В.Гриднев

Ответственный исполнитель графических материалов:
заместитель начальника отдела
разработки градостроительной документации /И.И.Горюшкин

Ответственный исполнитель текстовых материалов:
начальник отдела
разработки градостроительной документации /Р.Н.Матвеева

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

**Состав материалов по обоснованию схемы территориального
планирования Первомайского района Тамбовской области**

Материалы по обоснованию схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области подготовлены в составе, предусмотренном статьёй 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (см. таблицу 1).

Таблица 1

**Состав материалов по обоснованию схемы территориального планирования
Первомайского района Тамбовской области**

Текстовый материал	Графический материал
Материалы по обоснованию схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области	Карта границ поселений, входящих в состав муниципального района
	Карта объектов капитального строительства, иных объектов
	Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения
	Карта территорий объектов культурного наследия
	Карта зон с особыми условиями использования территорий
	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Содержание

ЧАСТЬ 1. Общие положения	6
1. Нормативная правовая база подготовки схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области	6
1.1 Федеральные законы Российской Федерации.....	6
1.2 Нормативно-правовые акты федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации.....	7
1.3 Нормативные правовые акты субъекта, муниципального образования....	8
1.4 Сведения о планах и программах, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального района	10
ЧАСТЬ 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений её использования.....	14
2.1 Экономико-географический и ресурсный потенциал Первомайского района Тамбовской области.....	15
2.2 Формирование природно-экологического каркаса района.....	17
2.3 Сохранение, использование и государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	26
2.4 Социально-демографическое развитие.....	29
2.5 Существующие и планируемые объекты капитального строительства на территории Первомайского района Тамбовской области.....	31
2.5.1 Объекты здравоохранения.....	31
2.5.2 Объекты образования	34
2.5.3 Объекты истории и культуры	42
2.5.4 Объекты физической культуры и спорта.....	50
2.5.5 Объекты социального обеспечения.....	52
2.6 Экономическое развитие	58
2.6.1 Развитие производственного комплекса.....	60
2.6.2 Инвестиционный климат	63
2.6.3 Сведения о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории Первомайского района Тамбовской области ...	66
2.7 Развитие системы туристско-рекреационных зон и комплексов	69

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

2.8 Развитие транспортной инфраструктуры	71
2.8.1 Автомобильные дороги и транспорт.....	71
2.8.2 Железнодорожный транспорт.....	78
2.9 Развитие инженерной инфраструктуры.....	79
2.9.1 Объекты электроснабжения	79
2.9.2 Объекты газоснабжения	87
2.9.3 Объекты связи	91
2.9.4 Объекты теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.....	93
2.9.5 Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	94
2.10 Планировочные ограничения.....	94
2.10.1 Зоны с особыми условиями использования территорий	94
2.10.2 Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий	101
ЧАСТЬ 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории	102
3.1 Оценка развития территорий Первомайского района Тамбовской области.....	102
3.2 Особенности согласования проекта внесения изменений в схему территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.....	107

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

ЧАСТЬ 1. Общие положения

1. Нормативная правовая база подготовки схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

1.1 Федеральные законы Российской Федерации

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
4. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
6. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
8. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
10. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изм. на 05.04.2016);
11. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
12. Федеральный закон от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;
13. Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
14. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании Российской Федерации»;
15. Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
16. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
17. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
18. Иные федеральные законы Российской Федерации.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

**1.2 Нормативно-правовые акты федеральных органов
исполнительной власти Российской Федерации**

1. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р «Об утверждении «дорожной карты» «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»;

2. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.12.2016 № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

3. Постановление Госстроя Российской Федерации от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

12. Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

13. Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

14. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (в ред. от 23.06.2011);

16. Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9, Заместителем Министра топлива и энергетики 29.04.1992, в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23.11.1994 № 61;

17. Свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;

18. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

19. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». СанПиН 2.1.4.1110-02»;

20. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы.

1.3 Нормативные правовые акты субъекта, муниципального образования

1. Закон Тамбовской области от 21.06.1996 № 72-3 «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области»;

2. Закон Тамбовской области от 17.09.2004 № 232-3 «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области»;

3. Закон Тамбовской области от 31.01.2007 № 144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»;

4. Лесной план Тамбовской области, утверждённый постановлением главы администрации Тамбовской области от 29.08.2012 № 70;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

5. Постановление администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389 «Об утверждении региональных (областных) нормативов градостроительного проектирования»;

6. Постановление администрации Тамбовской области от 31.12.2004 № 1067 «Об утверждении Перечней автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Тамбовской области»;

7. Постановление администрации Тамбовской области от 02.04.2012 № 376 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог»;

8. Постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 № 414 «О Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Тамбовской области»;

9. Перечень особо охраняемых природных территорий (далее по тексту - ООПТ) регионального и местного значения Тамбовской области по состоянию на 01.11.2016;

10. Постановление администрации Тамбовской области от 22.04.2014 № 437 «Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (с изм. от 18.10.2016);

11. Постановление Тамбовской областной Думы от 30.01.2004 № 725 «Об утверждении Перечня объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»;

12. Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии) федерального значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия;

13. Перечень выявленных объектов археологического наследия Тамбовской области;

14. Постановление администрации Тамбовской области от 09.07.2007 № 764 «Об утверждении перечня объектов, подлежащих региональному государственному контролю и надзору за использованием и охраной водных объектов»;

15. Решение Первомайского районного Совета народных депутатов Первомайского района Тамбовской области от 26.02.2015 № 190 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Первомайского района Тамбовской области».

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

1.4 Сведения о планах и программах, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального района

Таблица 2

Сведения о планах и программах социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального района

Наименование	Сведения об утверждении	Основные задачи (подцели) программы
Стратегия социально-экономического развития Первомайского района Тамбовской области	Утверждена решением Первомайского районного Совета народных депутатов от 20.06.2012 № 531	1. Новое качество жизни и демографическое развитие; 2. Инновационное развитие и модернизация экономики; 3. Повышение качества государственного и муниципального управления
Муниципальная программа Первомайского района «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы»	Утверждена постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 13.03.2014 № 320	1. Реализация потенциала энергосбережения в генерации, распределительных сетях и в конечном потреблении энергоресурсов; 2. Достижение значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, указанных в муниципальной программе; 3. Отработка и запуск бизнес - механизмов по организации инвестиционного процесса в энергосбережении на территории Первомайского района
Муниципальная программа Первомайского района «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы»	Утверждена постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 31.10.2013 № 1470, с изменениями на 05.10.2015	1. Развитие сети автомобильных дорог общего пользования; 2. Обеспечение функционирования сети автомобильных дорог общего пользования; 3. Обеспечение потребности населения в перевозках на социально значимых маршрутах; 4. Обновление парка транспортных средств; 5. Развитие инфраструктуры транспортного комплекса

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 2

Наименование	Сведения об утверждении	Основные задачи (подцели) программы
Муниципальная программа Первомайского района «Развитие физической культуры, спорта и туризма на 2014-2020 годы»	Утверждена постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 14.11.2013 № 1554, с изменениями на 26.02.2015	<p>1. Эффективное использование возможностей физической культуры и спорта во всестороннем физическом и духовном развитии личности, укреплении здоровья и профилактики заболеваний, адаптации к условиям современной жизни, формирование потребности в регулярных занятиях физической культурой и спортом, создание для этого необходимых условий;</p> <p>2. Обеспечение и защита прав граждан на равный доступ к занятиям физической культурой и спортом, укрепление материально-технической базы, расширение форм занятий физической культурой и спортом, спортивно-массовых и спортивных мероприятий;</p> <p>3. Подготовка спортивного резерва и сборных команд Первомайского района для успешного выступления на областных соревнованиях;</p> <p>4. Сохранение и укрепление здоровья детей, формирование у них потребности в физическом совершенствовании и здоровом образе жизни, развитие системы детско-юношеского спорта;</p> <p>5. Пропаганда физической культуры и спорта с учётом возрастных, профессиональных и социальных особенностей различных групп населения, обеспечение раскрытия социальной значимости физической культуры и спорта, её роли в оздоровлении нации, формировании здорового образа жизни граждан, борьбе с негативными явлениями - курением, употреблением алкоголя, наркотиков, детской преступностью;</p> <p>6. Развитие системы адаптивной физкультурно-оздоровительной работы и эффективной спортивной подготовки людей, имеющие ограниченные физические возможности здоровья и инвалидов;</p> <p>7. Формирование привлекательного туристического имиджа района, создание благоприятных условий для устойчивого развития туризма</p>

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Для реализации полномочий администрации Первомайского района Тамбовской области по вопросам местного значения муниципального района, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», на территории района в рамках государственных и ведомственных программ, приведённых в таблице 3, предусматривается создание объектов местного значения муниципального района с привлечением средств областного бюджета.

Таблица 3

Сведения о государственных и ведомственных программах

Наименование	Сведения об утверждении	Основные направления социально-экономического развития
Государственные программы		
<p>Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области на 2013 - 2020 годы</p>	<p align="center">Утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 21.11.2012 № 1443, с изменениями на 23.12.2016</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Стимулирование роста производства сельскохозяйственной продукции и продовольствия, направленное на импортозамещение; 2. Осуществление противоэпизоотических мероприятий в отношении карантинных и особо опасных болезней животных; 3. Поддержка развития инфраструктуры агропродовольственного рынка; 4. Повышение эффективности регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия; 5. Обеспечение сбыта сельскохозяйственной продукции, повышение её товарности за счёт создания условий для её сезонного хранения и подработки, а также создание благоприятных условий для реализации продуктов пищевой и перерабатывающей промышленности; 6. Увеличение закупок сельскохозяйственного сырья для переработки предприятиями перерабатывающей промышленности; увеличение мощностей хранения продукции агропромышленного комплекса; 7. Поддержка малых форм хозяйствования; 8. Обеспечение эффективной деятельности органов исполнительной власти в сфере развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия; 9. Повышение уровня рентабельности в сельском хозяйстве для обеспечения его устойчивого развития;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 3

Наименование	Сведения об утверждении	Основные направления социально-экономического развития
<p>Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области на 2013 - 2020 годы</p>	<p>Утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 21.11.2012 № 1443, с изменениями на 23.12.2016</p>	<p>10. Повышение качества жизни сельского населения; 11. Повышение инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса, стимулирование притока инвестиций на территорию региона и инновационного развития отрасли; 12. Стимулирование сельскохозяйственного производства к внедрению современных биотехнологий и постепенный переход к производству экологически чистой сельскохозяйственной продукции, улучшение её качества в соответствии с требованиями к производству экологической продукции; 13. Создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения; 14. Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения; 15. Экологически регламентированное использование в сельскохозяйственном производстве земельных, водных и других возобновляемых природных ресурсов, а также сохранение и повышение плодородия почв до оптимального уровня строительство, реконструкция и модернизация объектов товаропроводящей и логистической инфраструктуры, в том числе в целях оказания внутренней продовольственной помощи населению; 16. Увеличение и сохранение численности племенного поголовья сельскохозяйственных животных, совершенствование и улучшение продуктивных качеств племенного скота; 17. Создание условий для обеспечения сельхозтоваропроизводителей собственным племенным материалом и семенами элиты (повышение селекционно-генетического потенциала)</p>

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 3

Наименование	Сведения об утверждении	Основные направления социально-экономического развития
«Развитие образования Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы	Утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 28.12.2012 № 1677, с изменениями на 29.12.2016	1. Развитие дошкольного образования; 2. Развитие общего и дополнительного образования; 3. Развитие профессионального и высшего образования; 4. Защита прав детей, государственная поддержка детей-сирот и детей с особыми нуждами
Ведомственные программы		
Региональная программа «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы	Утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6, с изменениями на 30.12.2016	1. Обеспечение односменного режима в 1 - 11 (12) классах общеобразовательных организаций; 2. Перевод обучающихся в новые здания общеобразовательных организаций из зданий с износом 50 % и выше

ЧАСТЬ 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений её использования

В материалах по обоснованию схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области в соответствии с частью 6 статьи 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации учтены:

- положения о территориальном планировании, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации;
- положение о территориальном планировании Тамбовской области;
- положения о территориальном планировании, содержащиеся в документах территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с Первомайским районом Тамбовской области.

При подготовке схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области, в том числе учтены ограничения по использованию территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, существующие риски от возможных чрезвычайных ситуаций

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Административным центром Первомайского района Тамбовской области является р.п. Первомайский. Рабочий посёлок Первомайский расположен при узловой станции Богоявленск РЖД. Расстояние от райцентра до областного центра 110 км.

Таблица 4

**Административно-территориальное устройство
Первомайского района Тамбовской области**

№ п/п	Муниципальное образование	Площадь территории мун.-го образования, кв.км	Административный центр	Населённые пункты
	Первомайский район	941	р.п. Первомайский	
1	Иловай-Дмитриевский сельсовет	54	с. Иловай-Дмитриевское	с. Иловай-Дмитриевское
2	Козьмодемьяновский сельсовет	98	с. Старое Козьмодемьяновское	с. Новое Козьмодемьяновское пос. Подлесный с. Старое Козьмодемьяновское с. Хобот-Богоявленское
3	Новоархангельский сельсовет	87	с. Новоархангельское	д. Колбовка с. Новоархангельское пос.Новый Мир с. Парижская Коммуна с. Черемушка
4	Новокленский сельсовет	56	с. Новокленское	с. Новобогоявленское с. Новокленское
5	Новосеславинский сельсовет	123	с. Новосеславино	д. Анненка пос. Зарядная Дубрава пос. Иловайский пос. Михайловка с. Никольское с. Новосеславино пос. Полевой пос. Хоботец-Васильевский

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 4

№ п/п	Муниципальное образование	Площадь территории мун.-го образования, кв.км	Административный центр	Населённые пункты
6	Новоспасский сельсовет	81	пос. Заводской	Бригадирское лесничество пос. Заводской д. Ивано-Пуцино (Молчановка) с. Иловой-Бригадирское с. Новоспасское д. Фонвизино
7	Первомайский поссовет	7	р.п. Первомайский	р.п. Первомайский
8	Старокленский сельсовет	91	с. Старокленское	с. Змеевка с. Малый Снежеток д. Озерки пос. Отделение совхоза «Снежеток» с. Старокленское
9	Старосеславинский сельсовет	118	с. Старосеславино	с. Старосеславино с. Хоботец-Васильевское
10	Хоботовский сельсовет	115	пос. Хоботово	пос. Восточный д. Иванжитово с. Иловой-Рождественское д. Софьино с. Степанищево пос. Хоботово
11	Чернышевский сельсовет	111	с. Чернышевка	пос. Добрый Путь с. Лычное пос. Моховое пос. Пруцкий с. Чернышевка
Примечание. Установлены следующие сокращения: р.п. - рабочий посёлок, с. - село, д. - деревня, пос. - посёлок.				

2.2 Формирование природно-экологического каркаса района

Основная задача проектных предложений - формирование природного каркаса территории, обеспечивающего сохранение и стабильное

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

воспроизводство природных ресурсов (водных, лесных и пр.), экологическую стабильность территории.

Первомайский район Тамбовской области расположен в лесостепной зоне. На территории много прудов, которые служат в основном источником воды для хозяйственных нужд.

Первомайский район Тамбовской области имеет плодородную чернозёмную почву.

Климатические условия и природные ресурсы благоприятны для ведения сельского хозяйства.

Гидрографическая сеть. Гидрографическая сеть представлена реками: Иловай, Сухой Иловай, Вишнёвка, Алешня, Хоботец, Ржавец. На территории много прудов, которые служат в основном источником воды для хозяйственных нужд.

Постановлением администрации Тамбовской области от 09.07.2007 № 764 «Об утверждении перечня объектов, подлежащих региональному государственному надзору в области использования и охраны водных объектов» утверждён перечень объектов, подлежащих региональному государственному надзору в области использования и охраны водных объектов.

Таблица 5

Перечень объектов, подлежащих региональному государственному надзору
в области использования и охраны водных объектов, расположенных
на территории Первомайского района Тамбовской области

№ п/п	Порядковый номер по постановлению	Наименование водного объекта	Бассейн реки
Притоки р. Воронеж			
1	91	р. Алешня	Бассейн р. Дон
2	93	р. Иловай	Бассейн р. Дон
Притоки р. Иловай			
3	115	р. Сухой Иловай	Бассейн р. Дон
Притоки р. Лесной Воронеж			
4	103	р. Вишнёвка	Бассейн р. Дон
Притоки р. Вишнёвка			
5	125	р. Ржавец	Бассейн р. Дон
6	126	р. Хоботец	Бассейн р. Дон
Водохранилища, пруды			
7	700	Пруд на балке Второе Урочище в 3 км северо-западнее с. Иловай-Дмитриевское	Бассейн р. Дон
8	701	Пруд на балке Журавлинный Лог на северной окраине с. Иловай -Дмитриевское	Бассейн р. Дон
9	702	Водохранилище на балке Сухой Иловай в 2 км севернее с. Новокленское	Бассейн р. Дон

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 5

№ п/п	Порядковый номер по постановлению	Наименование водного объекта	Бассейн реки
10	703	Пруд на р. Чичера в 2 км северо-западнее с. Чернышевка	Бассейн р. Дон
11	704	Пруд на южной окраине с. Чернышевка	Бассейн р. Дон
12	705	Пруд на балке Лог Ссылный в 5 км севернее с. Новоархангельское	Бассейн р. Дон
13	706	Пруд на р. Ссылной в 3 км севернее с. Новоархангельское	Бассейн р. Дон
14	707	Пруд на балке Новый Мир в 2 км северо-западнее с. Черемушки	Бассейн р. Дон
15	708	Пруд на р. Костянка в 4 км юго-восточнее с. Черемушки	Бассейн р. Дон
16	709	Пруд в 2 км южнее с. Старосеславино	Бассейн р. Дон
17	710	Пруд на балке Крутой Лог в 3 км севернее с. Старосеславино	
18	711	Водохранилище на балке Ржавец в 4 км севернее с. Новокозьмодемьяновское	Бассейн р. Дон
19	712	Пруд 4 км восточнее с. Хобото-Богоявленское	Бассейн р. Дон
20	713	Пруд 5 км северо-восточнее с. ХоботоБогоявленское	Бассейн р. Дон
21	714	Пруд на р. Ржавец в 6 км юго-восточнее с. Иловой-Рождественское	Бассейн р. Дон
22	715	Пруд в 3 км юго-восточнее с. Иловой-Рождественское	Бассейн р. Дон
23	716	Пруд на балке Коренной Низ в 1 км севернее с. Новосеславино	Бассейн р. Дон
24	717	Пруд на р. Иловая в 0,5 км северо-западнее с. Никольское	Бассейн р. Дон
25	718	Пруд на р. Иловая в 1 км северо-западнее с. Никольское	Бассейн р. Дон
26	719	Пруд в с. Малый Снежеток	Бассейн р. Дон
27	720	Пруд в 1 км восточнее с. Малый Снежеток	Бассейн р. Дон
28	721	Пруд на р. Алешня в 2 км северо-западнее с. Змеевка	Бассейн р. Дон
29	722	Водохранилище на балке Перегудовка в 7 км севернее с. Хоботец - Василевское	Бассейн р. Дон

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 5

№ п/п	Порядковый номер по постановлению	Наименование водного объекта	Бассейн реки
30	723	Пруд на балке Средний Лог в с. Змеевка	Бассейн р. Дон

На территории Первомайского района Тамбовского района глубина залегания подземных вод изменяется от 0 до 30 - 40 м. В случае, если глубина залегания менее 2,5 - 3,0 м, условия строительства значительно осложняются, что должно учитываться при зонировании территории.

Таблица 6

Перечень рек, ручьёв и других водных объектов, расположенных на территории
лесного фонда Тамбовской области, вдоль которых выделены
водоохранные зоны

№ п/п	Наименование водных объектов	Общая протяжённость, км	Ширина водоохраной зоны, м
1	р. Алешня	32	100
2	р. Иловай	77	200

Охрана водных объектов осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

На территории Первомайского района Тамбовской области не предусматривается создание объектов местного значения муниципального района, которые могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности.

Водопользование. На территории Тамбовской области общее количество водопользователей, осуществление водопользования которыми предусматривает приобретение прав пользования водными объектами составляет 94 единиц, в том числе в 2015 году переоформлены следующие решения в связи с окончанием их срока:

1) ООО «Агрофермент» принято решение для сброса сточных вод в пруд на б. Перегудова в 2,5 км северо-западнее с. Космодемьяновское Первомайского района;

2) ООО «Снежеток» приняты решения на забор воды для орошения из прудов в с. Малый Снежеток и в 1 км восточнее с. Малый Снежеток Первомайского района.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Лесной фонд. Постановлением главы администрации области от 29.08.2012 №70 утверждён Лесной план Тамбовской области. Распределение площади лесов по Первомайскому району Тамбовской области и уполномоченным органам управления лесами приведено в таблице 7.

Таблица 7

Распределение площади лесов по Первомайскому району
Тамбовской области и уполномоченным органам управления лесами

Уполномоченные органы управления лесами	Категория земель, на которых расположены леса, га					Лесистость, %
	Всего	в том числе				
		Земли лесного фонда	Земли ООПТ	Земли обороны и безопасности	Земли населённых пунктов	
Хоботовское лесничество	14957	14957	--	--	--	14

Главной лесобразующей породой Тамбовской области является сосна. Сосновые насаждения являются наиболее ценными в экологическом, эстетическом и лесосырьевом значении. Они более продуктивны, менее расстроены и формируют насаждения с высоким выходом деловой древесины.

Сосна преобладает и в Иловайском (Хоботовском) лесном массиве.

Общая площадь земель лесного фонда в границах Первомайского района Тамбовской области - 14957 га, что составляет 16 % от общей площади территории района.

Особо охраняемые территории (ООПТ). Закон Тамбовской области от 06.07.2010 №672-З «Об особо охраняемых природных территориях Тамбовской области» регулирует отношения в Тамбовской области, связанные с организацией, охраной, использованием, управлением в области особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда.

ООПТ Тамбовской области - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти области полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

К ООПТ регионального значения относятся:

- 1) государственные природные заказники;
- 2) памятники природы;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

3) природные парки;

4) дендрологические парки и ботанические сады.

К ООПТ местного значения относятся охраняемые зелёные зоны.

Образование, охрана и использование ООПТ Тамбовской области осуществляются в соответствии со следующими принципами:

1) приоритет общенациональных, региональных и местных интересов при решении вопросов образования, охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

2) преобладание интересов сохранения особо охраняемых природных территорий над интересами их использования;

3) преобладание использования особо охраняемых природных территорий в научно-исследовательских, культурно-познавательных и рекреационных целях (в случаях, если они предусмотрены) над использованием их в других целях;

4) недопустимость хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях, способной причинить вред охраняемым объектам и несовместимой с режимом особо охраняемых природных территорий (кроме деятельности, обеспечивающей сохранение биологического разнообразия и экологического равновесия);

5) взаимное согласование вопросов охраны и использования особо охраняемых природных территорий органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти области и органами местного самоуправления;

6) устойчивость особо охраняемых природных территорий как единой системы, поддерживающей экологический баланс региона;

7) привлечение граждан и юридических лиц к решению задач по образованию и сохранению особо охраняемых природных территорий;

8) участие граждан, общественных и иных некоммерческих объединений в решении задач охраны особо охраняемых природных территорий.

Расположение и особенности использования ООПТ подлежат обязательному учёту при разработке планов и программ социально-экономического развития территорий и рекреационной деятельности, при проведении лесоустройства, землеустройства и охотустройства, при подготовке градостроительной документации, лесных планов, лесохозяйственных регламентов, схем комплексного использования и охраны водных объектов, документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, схем землеустройства.

На ООПТ всех категорий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Тамбовской области могут вводиться:

1) запрет или ограничение (временное или постоянное) хозяйственной и иной деятельности, не соответствующей их целям и задачам;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

2) временное, сезонное или постоянное ограничение посещения ООПТ, а также отдельных участков ООПТ.

Перечень ООПТ регионального и местного значения, расположенных на территории Первомайского района Тамбовской области, приведён в таблице 8.

Таблица 8

Перечень ООПТ регионального и местного значения

№ п/п*	Наименование ООПТ	Категория	Общая площадь, га	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)	Географические координаты ООПТ
Регионального значения					
11	Верхняя Мельница	Памятник природы	4,4	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	с. ш. 52° 56' 47,61» в. д. 40° 11' 50,59»
43	Нижняя Мельница	Памятник природы	2,7	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	с. ш. 52° 55' 28,16» в. д. 40° 11' 34,49»
82	Уникальное лесное насаждение (Раненбургское)	Памятник природы	6,3	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	с. ш. 53° 05' 19,55» в. д. 40° 10' 31,71»
Местного значения					
108	Зелёная зона вокруг р.п. Первомайский	Охраняемая зелёная зона	10343	Постановление администрации Первомайского района от 14.12.2011 №1701	с. ш. 53° 18' 05,70» в. д. 40° 15' 51,15» с. ш. 53° 18' 37,20» в. д. 40° 22' 19,87» с. ш. 53° 10' 52,25» в. д. 40° 40' 49,38» с. ш. 53° 13' 11,47» в. д. 40° 16' 52,66» с. ш. 53° 13' 01,04» в. д. 40° 15' 36,58» с. ш. 53° 15' 29,73» в. д. 40° 14' 16,09»
* Порядковый номер ООПТ по таблице совпадает с нумерацией ООПТ, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области, и нумерацией ООПТ, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Тамбовской области.					

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Современная сеть ООПТ Первомайского района Тамбовской области насчитывает 4 единицы, из них 3 памятников природы регионального значения. Общая площадь сети ООПТ составляет 10356,40 га, что составляет 11,01 % от общей площади территории района.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны.

Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливается положением о соответствующей охранной зоне.

Таблица 9

Охранные зоны ООПТ Первомайского района Тамбовской области

№ п/п*	Наименование ООПТ	Утверждение границ	Площадь охранной зоны
Регионального значения			
11	Верхняя Мельница	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	50 метров по периметру ООПТ
43	Нижняя Мельница	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	50 метров по периметру ООПТ
82	Уникальное лесное насаждение (Раненбургское)	Решение Облисполкома от 06.12.1979 №524, постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414	50 метров по периметру ООПТ
Местного значения			
108	Зелёная зона вокруг р.п. Первомайский	Постановление администрации Первомайского района от 14.12.2011 №1701	50 метров по периметру ООПТ
* Порядковый номер ООПТ по таблице совпадает с нумерацией ООПТ, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области, и нумерацией ООПТ, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Тамбовской области.			

Схемой развития и размещения ООПТ в Тамбовской области, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

от 25.04.2011 №414, на территории Первомайского района Тамбовской области предусмотрена организация новых ООПТ регионального значения. Схема разработана на период до 2025 года.

Перечень планируемых к организации ООПТ регионального значения на территории Первомайского района Тамбовской области приведён в таблице 10.

Таблица 10

Перечень планируемых к организации ООПТ регионального значения

№ п/п*	Наименование	Местоположение	Категория	Площадь, га	Обоснование создания
1	«Иловайский»	Мичуринский, Первомайский районы	Памятник природы	14000	Сохранение природной экосистемы
* Порядковый номер ООПТ по таблице совпадает с нумерацией ООПТ, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.					

Планомерное и эффективное сохранение природных комплексов является залогом сохранения природного наследия, условием поддержания экологического равновесия.

Основные ограничения в использовании ООПТ:

1) в соответствии со статьёй 27 Федерального закона от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», на территориях, на которых находятся памятники природы и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы;

2) в соответствии со статьёй 59 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на окружающую среду и ведущая к деградации и (или) уничтожению природных объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение и находящихся под особой охраной;

3) в соответствии со статьёй 95 Земельного кодекса Российской Федерации на землях памятников природы, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась ООПТ, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации. В пределах земель ООПТ

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

Законодательством Российской Федерации установлен запрет или ограничение на ведение хозяйственной или иной деятельности на территории ООПТ. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах ООПТ, обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

В рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры и туризма» на 2013-2020 годы и государственной программы Тамбовской области «Развитие культуры и туризма» на 2014 - 2020 годы на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено размещение туристско-рекреационных объектов.

На территории Первомайского района Тамбовской области не предусматривается создание объектов местного значения муниципального района, которые могут повлечь за собой нарушение сохранности памятников природы.

Полезные ископаемые. На территории Первомайского района Тамбовской области имеется 2 месторождения полезных ископаемых, 1 из которых являются местом залегания суглинков для производства кирпича (Старокленское месторождение (расположено в 2 км юго-восточнее ж/д ст. Снежеток, в 10 км к юго-западу от ст. Богоявленск), 1 месторождение строительных песков (Моховой участок), которое расположено в 0,5 км к юго-западу от пос. Моховое.

2.3 Сохранение, использование и государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

По данным Управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области на 2016 год на территории Первомайского района Тамбовской области объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального, регионального значения отсутствуют, в том числе отсутствуют выявленные объекты культурного наследия.

По данным Управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области на 2016 год на территории Первомайского района Тамбовской области располагается 8 объектов культурного наследия (памятников археологии) федерального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия и 3 выявленных

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

объекта культурного наследия (памятника археологии) (таблица 11, таблица 12 соответственно).

Таблица 11

**Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии)
федерального значения на территории Первомайского района
Тамбовской области, включенных в единый государственный реестр объектов
культурного наследия**

№ п/п*	Наименование объекта культурного наследия	Вид объекта культурного наследия	Местонахождение памятника (адрес)
13	Старосеславинская курганная пара	Ансамбль	Тамбовская область, Первомайский район, с. Старосеславино, 800 м к северо-западу
14	Старокозьмодемьяновская курганная группа	Ансамбль	Тамбовская область, Первомайский район, с. Старое Козьмодемьяновское, 4500 м от села
19	Курган	Памятник	Тамбовская область, Первомайский район, с. Новое Козьмодемьянское
21	Курган Первомайский	Памятник	Тамбовская область, Тамбовский район, 1200 м к северо-западу от р.п. Первомайский
22	Машковополянское поселение	Памятник	Тамбовская область, Первомайский район, с. Машкова Поляна
37	Иванжитовское поселение	Памятник	Тамбовская область, Первомайский район, д. Иванжитово, 350 м к северо-востоку от села
59	Иловай-Дмитриевский курган	Памятник	Тамбовская область, Первомайский район, с. Иловай-Дмитриевское, 900 м к северу от села
61	Ивано-Строителейский курган	Памятник	Тамбовская область, Первомайский район, с. Ивано-Строителиво (Староюрьевский р-н), 1500 м к юго-западу (земли колхоза «Заря»)

* Порядковый номер объекта культурного наследия по таблице совпадает с нумерацией объектов культурного наследия, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

Таблица 12

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников археологии)
Первомайского района Тамбовской области

№ П/П*	Название памятника	Основные датировки	Местоположение	Размеры
593	д. Ивано-Пущино (Молчановка), Курган-1 «Бугор»	Бронзовый век (абашевская и срубная культуры)	0,6 км к юго-востоку от деревни	Высота 0,5 м, диаметр 35 м
594	р.п. Первомайский, Парные курганы-1	Бронзовый век (срубная культура) и р.ж.в.	0,6 км к югу - юго-западу от поселка	Высота 0,2 и 2 м., диаметр 15 и 30 м
595	д. Фонвизино, Поселение-1	Бронзовый век (срубная культура)	0,25 км к востоку от деревни. 53°09'80.90"C; 40°19'60.80"B	45x145 м вдоль левого берега р. Иловай

* Порядковый номер объекта культурного наследия по таблице совпадает с нумерацией объектов культурного наследия, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.



Рис. 2. Схема размещения объектов культурного наследия (памятников археологии) на территории Первомайского района Тамбовской области.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Границы территорий объектов культурного наследия (памятников археологии) отсутствуют.

В рамках государственной программы Тамбовской области «Развитие культуры» на 2014 - 2020 годы, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №642, для решения задач, связанных с сохранением, пополнением и использованием культурного и исторического наследия Тамбовской области, обеспечением равного доступа населения к культурным ценностям и участию в культурной жизни, развитием и реализацией культурного и духовного потенциала каждой личности, предусматривается реализация подпрограмм «Наследие» и «Искусство».

Подпрограмма «Наследие» включает, в том числе мероприятия по сохранению, использованию, популяризации исторического и культурного наследия.

2.4 Социально-демографическое развитие

Население Первомайского района Тамбовской области проживает в р.п. Первомайский и сельской местности: 45 сельских населённых пункта в составе 10 сельсоветов, из них 28 сельских населённых пунктов связаны с административным центром Первомайского района Тамбовской области дорогами с твёрдым покрытием.

Социально-демографическая ситуация в Первомайском районе Тамбовской области продолжает оставаться сложной. Сохраняется устойчивая тенденция сокращения численности населения.

Демографическая ситуация в Первомайском районе Тамбовской области является типичной для большинства муниципальных образований области. Сокращение численности населения района обусловлено двумя процессами:

- 1) естественная убыль населения за счёт низкой рождаемости и высокой смертности;
- 2) устойчивая миграционная убыль населения.

Таблица 13

Распределение численности населения по основным возрастным группам
по Первомайскому району Тамбовской области*

Год	Население в возрасте		
	моложе трудоспособного	трудоспособном	старше трудоспособного
Начало 2012	4518	16776	7616
Начало 2013	4451	16313	7657

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 13

Год	Население в возрасте		
	моложе трудоспособного	трудоспособном	старше трудоспособного
Начало 2014	4408	15980	7732
Начало 2015	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Начало 2016	4410	14965	7875

* Данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области.

Миграционный отток населения Первомайского района Тамбовской области носит устойчивый характер и обостряет сложную демографическую ситуацию в районе.

В условиях миграционного оттока населения, катастрофические масштабы приобретает проблема старения населения при одновременном сокращении доли детей и подростков, а также населения трудоспособного возраста.

Средняя плотность населения Первомайского района Тамбовской области (в среднем за 2015 год) составляет 29 чел. на 1 кв.км территории.

В целом показатели плотности населения по Первомайскому району Тамбовской области выше средних показателей плотности населения по муниципальным районам Тамбовской области.

Численность постоянного населения Первомайского района Тамбовской области составляет 5,32 % от численности постоянного населения Тамбовской области.

Человеческий капитал. Первомайский район Тамбовской области имеет недостаточно высокий уровень развития человеческого капитала.

В основу концепции развития человеческого капитала положено саморазвитие человека через расширение возможностей выбора, благодаря росту продолжительности жизни, дохода и образования.

Уровень и качество жизни населения Первомайского района Тамбовской области. В Первомайском районе Тамбовской области отмечается в целом невысокий уровень жизни и большая дифференциация населения по уровню доходов.

В структуре использования денежных доходов населением района основную долю (до 70%) занимают расходы на покупку товаров и оплату услуг, причем эта доля имеет тенденцию к увеличению.

Уровень обеспеченности населения Первомайского района Тамбовской области объектами социальной инфраструктуры является достаточно высоким (объекты проанализированы в пункте 2.5 настоящих материалов).

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

2.5 Существующие и планируемые объекты капитального строительства на территории Первомайского района Тамбовской области

В структуре организации сферы обслуживания можно выделить 5 уровней: областной, межрайонный, районный, поселенческий и местный.

На поселенческом уровне центрами обслуживания являются административные центры сельских поселений, на местном уровне - сельские населённые пункты, обычно занимающие центральное положение в группе близко расположенных населённых пунктов, имеющие относительно большее число жителей (как правило, более 200 человек) и отдельные объекты сферы обслуживания, повседневно используемые населением. К местному уровню можно отнести многие центры сельсоветов.

Каждый уровень обслуживания призван обеспечить попадающее в зону его влияния население набором учреждений, соответствующим потребностям этого населения и установленным нормативам и нормам обеспеченности населения социальными и культурно-бытовыми услугами. Важнейшее значение имеет транспортная доступность центра для населения тяготеющей к центру территории.

В зависимости от периодичности возникновения у населения потребности в соответствующем виде услуг выделяются три ступени обслуживания:

- 1) повседневное - с периодичностью пользования не реже 1 раза в неделю;
- 2) периодическое - с периодичностью пользования не реже 1 раза в месяц;
- 3) эпизодическое и уникальное обслуживание - объекты, посещаемые населением не реже 1 раза в месяц.

Объекты повседневного обслуживания располагаются в непосредственной близости к местам проживания или приложения труда в центрах обслуживания всех уровней.

2.5.1 Объекты здравоохранения

Здравоохранение Первомайского района Тамбовской области состоит из следующих структурных подразделений Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Первомайская центральная районная больница», расположенного в р.п. Первомайский по ул. Больничной, 2а (далее - ТОГБУЗ «Первомайская ЦРБ»):

1) поликлиника ТОГБУЗ «Первомайская ЦРБ», рассчитанная на 750 посещений в день;

2) стационар ТОГБУЗ «Первомайская ЦРБ» на 157 коек: круглосуточных - 111, коек дневного стационара - 31, коек сестринского ухода - 15;

врачебные участки:

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

3) Хоботовский сельский терапевтический врачебный участок:
пос. Хоботово, ул. Советская, д. 156;

4) Старосеславинский сельский терапевтический врачебный участок:
с. Старосеславино, ул. Советская, д. 22 Б;

5) Старокленский сельский терапевтический врачебный участок:
с. Старокленское, ул. Школьная д. 20;

6) Иловай-Бригадирский сельский терапевтический врачебный участок:
пос. Заводской, ул. Заводская, д. 6.

В настоящее время ТОГБУЗ «Первомайская ЦРБ» является центром лечебно-профилактической помощи населению Первомайского района Тамбовской области, направляет и контролирует лечебно-профилактическую деятельность всех медицинских учреждений района и оказывает населению все основные виды медицинской помощи.

На основании постановления администрации Тамбовской области от 28.12.2011 №1921 «О принятии из собственности муниципальных образований Тамбовской области в государственную собственность Тамбовской области муниципальных учреждений здравоохранения» ТОГБУЗ «Первомайская ЦРБ» принято безвозмездно из собственности муниципального образования в государственную собственность Тамбовской области.

Для оказания медицинской помощи сельскому населению на территории Первомайского района Тамбовской области расположено 16 фельдшерско-акушерских пунктов (далее - ФАП).

Таблица 14

**ФАП, расположенные на территории Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование ФАП	Наименование обслуживаемых населённых пунктов	Местоположение
1	Фонвизинский ФАП	д. Фонвизино, Новоспасский сельсовет	д. Фонвизино, ул. Заречная, д. 2а
		д. Иванжитово, Хоботовский сельсовет	
2	Степанищевский ФАП	с. Степанищево, Хоботовский сельсовет	с. Степанищево, ул. Советская, д. 85
3	Хобот-Богоявленский ФАП	с. Хобот-Богоявленское, Козьмодемьяновский сельсовет	с. Хобот-Богоявленское, ул. Интернациональная, д. 12
4	Иловай-Рождественский ФАП	с. Иловай-Рождественское, Хоботовский сельсовет	с. Иловай-Рождественское, ул. Заречная, д. 38

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 14

№ п/п	Наименование ФАП	Наименование обслуживаемых населённых пунктов	Местоположение
5	Малоснежетовский ФАП	с. Малый Снежеток, Староклёнский сельсовет	с. Малый Снежеток, ул. Центральная усадыба, д. 34
		пос. Отделение совхоза «Снежеток», Староклёнский сельсовет	
6	Змеевский ФАП	с. Змеевка, Староклёнский сельсовет	с. Змеевка, ул. Совхозная, д. 206
		д. Озерки, Староклёнский сельсовет	
7	Колбовский ФАП	с. Парижская Коммуна, Новоархангельский сельсовет	с. Парижская Коммуна, ул. Колхозная, д. 2г
		д. Колбовка, Новоархангельский сельсовет	
		с. Черёмушка, Новоархангельский сельсовет	
8	Чернышевский ФАП	с. Чернышевка, Чернышевский сельсовет	с. Чернышевка, ул. Новая, д. 18
		с. Лычное, Чернышевский сельсовет	
		пос. Добрый Путь, Чернышевский сельсовет	
9	Новоклёнский ФАП	с. Новоклёнское, Новоклёнский сельсовет	с. Новоклёнское, ул. Советская, д. 51
		с. Новобогоявленское, Новоклёнский сельсовет	
10	Новоархангельский ФАП	с. Новоархангельское, Новоархангельский сельсовет	
11	Иловой-Дмитриевский ФАП	с. Иловой-Дмитриевское, Иловой-Дмитриевский сельсовет	с. Иловой- Дмитриевское, ул. Школьная, д. 3в
12	Старокозьмадемьяновский ФАП	с. Старое Козьмодемьяновское, Козьмодемьяновский сельсовет	с. Старое Козьмодемьяновское, ул. Пролетарская, д. 17
		с. Новое Козьмодемьяновское, Козьмодемьяновский сельсовет	
13	Хоботец- Васильевский ФАП	пос. Хоботец-Васильевский, Новосеславинский сельсовет	пос. Хоботец- Васильевское, ул. Попова, д. 8А
14	Никольский ФАП	с. Никольское,	с. Никольское,

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 14

№ п/п	Наименование ФАП	Наименование обслуживаемых населённых пунктов	Местоположение
		Новосеславинский сельсовет	ул. Советская, д. 8
		пос. Полевой, Новосеславинский сельсовет	
15	Новоспасский ФАП	с. Новоспасское, Новоспасский сельсовет	с. Новоспасское, ул. Речная, д. 2
16	Новосеславинский ФАП	с. Новосеславино, Новосеславинский сельсовет	с. Новосеславино, ул. Советская, д. 13
		пос. Михайловка, Новосеславинский сельсовет	

Развитие системы здравоохранения осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения».

Государственная программа Тамбовской области «Развитие здравоохранения Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 30.04.2013 №447.

На территории Первомайского района Тамбовской области отсутствуют объекты здравоохранения федерального значения.

В рамках стратегий и государственных программ на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрены мероприятия по созданию объектов здравоохранения федерального и областного значений.

2.5.2 Объекты образования

Основными стратегическими приоритетами развития Тамбовской области являются повышение конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности области, эффективное использование ресурсного потенциала, развитие человеческих ресурсов, обеспечение роста благосостояния и качества жизни населения, повышение эффективности государственного управления социально-экономическим развитием области.

Отрасль образования выступает в качестве одной из основных отраслей, призванных обеспечивать высокое качество жизни населения.

Развитие системы образования осуществляется в соответствии с основными направлениями государственной политики через реализацию:

1) государственной программы Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы, утверждённой постановлением

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

администрации Тамбовской области от 28.12.2012 № 1677 (с изменениями на 29.12.2016);

2) региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6 (с изменениями на 30.12.2016).

В рамках региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы произведён прогноз демографической ситуации общеобразовательных организаций Тамбовской области (см. таблицу 15).

Таблица 15

**Прогноз демографической ситуации общеобразовательных организаций
Первомайского района Тамбовской области**

Поселения	Количество школьников, чел.					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Городская местность	1389	1450	1496	1542	1601	1605
Сельская местность	1464	1451	1491	1522	1514	1513

Муниципальная программа Первомайского района «Развитие образования Первомайского района» на 2013 - 2020 годы, утверждённая постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 30.10.2013 № 1454, разработана в соответствии с Программой социально-экономического развития района на период до 2020 года.

В настоящее время в Первомайском районе Тамбовской области обеспечено стабильное функционирование системы образования и созданы предпосылки для её дальнейшего развития.

Отличительными особенностями региональной политики в сфере образования последних лет стало использование программно-целевых и проектных методов.

Всего на территории Первомайского района Тамбовской области действуют 1 муниципальное образовательное: учреждение, которое имеет 3 корпуса в р.п. Первомайский и 17 сельских филиалов; 6 детских садов

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

и 1 дошкольное отделение; 2 учреждения дополнительного образования (см. таблицу 16).

Для дальнейшего обеспечения доступности дошкольного образования с учётом демографических процессов по прогнозируемому сценарию рождаемости и запланированного роста охвата детей разными формами дошкольного образования к 2020 году необходимо ежегодно увеличивать число мест в дошкольных образовательных учреждениях в среднем на 4%.

Система общего образования Первомайского района Тамбовской области позволяет обеспечить конституционное право граждан на получение общедоступного бесплатного общего образования с учётом потребностей различных категорий граждан.

Система образования Первомайского района Тамбовской области представлена объектами, приведёнными в таблице 16.

Таблица 16

Объекты образования Первомайского района Тамбовской области

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Местоположение
Общеобразовательные организации			
Начальное, основное, среднее общее образование			
1	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №1	33 учебных кабинета, спортивный зал площадью 332 кв.м, актовый зал, столовая на 160 посадочных мест, библиотека, компьютерный класс, учебно-опытный участок площадью 1,86 га	р.п. Первомайский, ул. Тельмана, д.5
2	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №2		р.п. Первомайский, ул. Дружбы, д. 6
3	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №3		р.п. Первомайский, Школьный переулок, д. 3
4	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Новосеславино		с. Новосеславино, ул. Школьная, д. 3
5	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Никольское		с. Никольское, ул. Школьная, д. 2
6	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Змеевка		с. Змеевка, ул. Совхозная, д. 23
7	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Парижская Коммуна		с. Парижская Коммуна, ул. Колхозная

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 16

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Местоположение
8	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Иловай-Дмитриевское	Частично используются элементы технологий модульного обучения для учащихся 10, 11 классов, технологии развивающего обучения в начальных классах	с. Иловай-Дмитриевское, ул. Школьная, д.1
9	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Иловай-Рождественское		с. Иловай-Рождественское, ул. Заречная, д. 38
10	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в д. Фонвизино		д. Фонвизино, ул. Школьная, д. 2а
11	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Старосеславино	Основное базовое образование (5 - 9 классы)	с. Старосеславино, ул. Советская, д. 111
12	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в пос. Хоботово	С 2005 года на базе школы работает муниципальная экспериментальная площадка по теме: «Новые педагогические технологии в проблеме - исследовательском процессе школы»	пос. Хоботово, ул. Лесная, д.18
13	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в пос. Заводской		пос. Заводской, ул. Лесная, д. 38а
14	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Новоспасское		с. Новоспасское, ул. Набережная, д. 65
15	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Хобот-Богоявленское	Школа является областной экспериментальной площадкой по теме: «Социальное партнёрство как условие реализации индивидуальных образовательных программ в условиях социокультурного комплекса»	с. Хобот-Богоявленское, ул. Интернациональная, д. 12
16	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Новокленское	Муниципальное образовательное учреждение,	с. Новокленское, ул. Советская, д. 49

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 16

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Местоположение
		учреждённое администрацией Первомайского района с целью реализации государственных гарантий прав граждан на получение начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования	
17	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Старокленское		с. Старокленское, ул. Пионерская, д. 41
18	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Чернышевка		с. Чернышевка, ул. Новая, д. 2
19	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Новоархангельское	В МОУ «Новоархангельская средняя общеобразовательная школа» образовательный процесс осуществляется в соответствии с уровнями образовательных программ 3-х ступеней общего образования (начальное, основное, среднее)	с. Новоархангельское, ул. Ленина, д. 1
20	Филиал №1 МБОУ Первомайская СОШ		пос. Заводской, ул. Коммунальная, д. 2
Дошкольное образование			
21	МДОУ «Детский сад Берёзка»	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад Берёзка» осуществляет воспитание и обучение детей с 1,5 года до 7 лет. Здание построено по типовому проекту, проектная мощность 210 детей	р.п. Первомайский, ул. Дружбы, д. 11
22	МДОУ «Детский сад Дружба»		р.п. Первомайский, ул. Э.Тельмана, д. 13
23	МДОУ «Детский сад «Колосок»	Общеобразовательная программа МДОУ «Детский сад «Колокольчик» обеспечивает разностороннее развитие детей в возрасте от 3 года до	с. Чернышевка, ул. Новая, д. 17

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 16

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Местоположение
		7 лет с учётом их возрастных и индивидуальных особенностей по основным направлениям - физическому, социально-личностному, познавательно - речевому и художественно - эстетическому	
24	МДОУ «Детский сад «Пингвин»	В МДОУ «Детский сад «Пингвин» функционирует одна разновозрастная группа для детей с 3 до 7 лет. Детский сад стремится к расширению образовательного пространства за счёт взаимодействия с учреждениями образования и культуры	с. Малый Снежеток, ул. Центральная усадьба, д. 1а
25	МДОУ «Детский сад «Колокольчик»		р.п. Первомайский, ул. Молодёжная, д. 3
26	МДОУ «Детский сад «Ёлочка»	В МДОУ «Детский сад «Ёлочка» функционирует одна разновозрастная группа общеразвивающей направленности для детей с 2 до 7 лет	пос. Хоботово
Дошкольное отделение			
27	Одноэтажное здание со строительством пристройки		Иловай-Дмитриевский сельсовет, с. Иловай-Дмитриевское, ул.Школьная, 27 «а»
Дополнительное образование			
28	МБОУДО «Дом детского творчества»	Посещают 535 детей	р.п. Первомайский, ул. Дружбы, д. 1-а
29	МБОУДО «Первомайская детско-юношеская спортивная школа»	В ДЮСШ открыты отделения по 4 видам спорта:	р.п. Первомайский, ул. Юбилейная, д. 1а

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 16

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Местоположение
		- футбол; - волейбол; - греко-римская борьба; - художественная гимнастика. Учебный процесс проходит на спортивных базах ДЮСШ: - зал борьбы по ул. Советской, д. 202; - зал борьбы по ул. Солнечной, д. 19; - стадион «ФАКЕЛ». Развивается сетевое взаимодействие ДЮСШ на базах общеобразовательных школ, как в рабочем посёлке, так и в сельской местности	
Дополнительное образование в сфере культуры Первомайского района			
30	МБОУ «Первомайская детская школа искусств»	Школа на основании лицензии реализует в полном объёме дополнительную предпрофессиональную общеобразовательную программу в области искусств, в соответствии с федеральными государственными требованиями по видам искусств и срокам реализации: 1) музыкальное искусство «Фортепиано»; 2) в области вокального искусства: эстрадное пение; - раннее общеэстетическое развитие детей дошкольного возраста	р.п. Первомайский, ул. Дружбы, д. 1

На 01.07.2016 в Первомайском районе Тамбовской области 1243 ребёнка дошкольного возраста охвачены различными формами дошкольного образования, что в процентном соотношении составило:

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

- 1) в 2015 году - 92,3% детей;
- 2) в 2016 году - 94,6% детей.

В р.п. Первомайский Первомайского района Тамбовской области по ул. Вокзальной, д. 29 расположен Первомайский филиал Тамбовского областного государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Промышленно-технологический колледж», где готовят специалистов среднего звена.

В рамках региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы определён перечень основных мероприятий её реализации для содействия созданию в области новых мест в общеобразовательных организациях, который приведён в таблице 17.

Таблица 17

**Мероприятия для содействия созданию в области новых мест
в общеобразовательных организациях**

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации, год
1	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №1(реконструкция)	2020
2	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №2(реконструкция)	2021
3	МБОУ Первомайская СОШ, корпус №3(реконструкция)	2022
4	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Иловой-Рождественское (реконструкция)	2019
5	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Хобот-Богоявленское (реконструкция)	2023
6	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в пос. Заводской (строительство пристройки)	2020
7	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в с. Старокленское (строительство пристройки)	2021
8	Филиал МБОУ Первомайская СОШ в пос. Хоботово (строительство пристройки)	2022

На территории Первомайского района Тамбовской области отсутствуют объекты образования федерального и областного значений.

В рамках стратегий и государственных программ на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено создание объектов образования федерального и областного значений.

Для реализации полномочий администрации Первомайского района Тамбовской области по муниципальной программе Первомайского района

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

«Развитие образования Первомайского района» на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 30.10.2013 №1454) с привлечением средств областного бюджета в рамках региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6, с изменениями на 30.12.2016) и государственной программы Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 28.12.2012 № 1677, с изменениями на 29.12.2016) предусматриваются мероприятия по созданию объектов образования местного значения муниципального района, приведённые в таблице 2 Положения о территориальном планировании схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.

2.5.3 Объекты истории и культуры

Развитие сферы культуры законодательно закреплено в составе приоритетных направлений долгосрочного социально-экономического развития и государственной программы Тамбовской области «Развитие культуры и туризма» 2014 - 2020 годы, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №642.

Главной целью государственной программы реализация стратегической роли культуры как духовно-нравственного основания развития личности и общества через сохранение, эффективное использование и пополнение культурного потенциала Тамбовской области, а также развитие туризма для приобщения граждан к региональному культурному и природному наследию.

Достижение главной цели государственной программы предполагается посредством решения взаимосвязанных и взаимодополняющих задач, отражающих установленные полномочия государственных органов власти и органов местного самоуправления в сфере культуры:

- 1) сохранение, пополнение и использование культурного и исторического наследия Тамбовской области;
- 2) обеспечение равного доступа населения к культурным ценностям и участию в культурной жизни, развитие и реализация культурного и духовного потенциала каждой личности;
- 3) повышение качества и доступности услуг в сфере туризма;
- 4) создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры и туризма Тамбовской области.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

В рамках областной адресной инвестиционной программы на 2016 год предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции объектов областного значения, в том числе объектов истории и культуры на территории Первомайского района Тамбовской области.

Таблица 18

**Объекты истории и культуры в рамках реализации областной адресной
инвестиционной программы**

№ п/п*	Наименование объекта	Местоположение планируемого объекта	Характеристики объекта
5	Реконструкция здания районного Дома культуры (муниципальное бюджетное учреждение «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской) в р.п. Первомайский	Первомайский район, р.п. Первомайский	5010,75 кв.м
* Порядковый номер объекта по таблице совпадает с нумерацией объектов, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Тамбовской области.			

Рабочий посёлок Первомайский по своему экономическому, демографическому, социально-культурному потенциалу в наибольшей степени подготовлено к выполнению функций по обслуживанию всей территории района и является наиболее значительным узловым элементом опорного каркаса территории.

На территории района складывается система планировочных подцентров - это с. Новосеславино, с. Старосеславино, пос. Хоботово и с. Староклёнское.

В связи с тем, что р.п. Первомайский, расположен северо-западной части района, возникает проблема обеспечения объектами социально-культурного обслуживания эпизодического пользования населения, проживающего в периферийных частях района, удалённых от районного центра.

Культурно-досуговую деятельность в Первомайском районе Тамбовской области осуществляют:

1) муниципальное бюджетное учреждение «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области с 17 сельскими филиалами (филиал

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области);

2) муниципальное бюджетное учреждение «Центральная библиотека» с 20 филиалами (1 детская библиотека и 19 сельских библиотек).

Таблица 19

Объекты истории и культуры Первомайского района Тамбовской области

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объект
Муниципальное бюджетное учреждение «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области и филиалы		
1	Иловай-Дмитриевский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Иловай-Дмитриевское Первомайского района Тамбовской области с. Иловай-Дмитриевское, ул. Базарная площадь, д. 3в
2	Козьмодемьяновский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новое Козьмодемьяновское Первомайского района Тамбовской области с. Новое Козьмодемьяновское, ул. Школьная, д. 63
		Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Старое Козьмодемьяновское Первомайского района Тамбовской области с. Старое Козьмодемьяновское, ул. Школьная, д. 19
		Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Хобот Богоявленское Первомайского района Тамбовской области с. Хобот-Богоявленское, ул. Интернациональная, д. 65
3	Новоархангельский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новоархангельское Первомайского района Тамбовской области с. Новоархангельское, ул. Юбилейная, д. 2в

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 19

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объект
4	Новокленский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новокленское Первомайского района Тамбовской области с. Новокленское, ул. Советская, д. 51в
5	Новосеславинский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новосеславино Первомайского района Тамбовской области с. Новосеславино, ул. Школьная, д. 1 Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Никольское Первомайского района Тамбовской области с. Никольское, ул. Советская, д. 3
6	Новоспасский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новоспасское Первомайского района Тамбовской области с. Новоспасское, ул. Советская, д. 38
7	Старокленский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Старокленское Первомайского района Тамбовской области с. Старокленское, ул. Комсомольская, д. 16 Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Малый Снежеток Первомайского района Тамбовской области с. Малый Снежеток, ул. Центральная усадьба, д. 31 Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Змеевка Первомайского района Тамбовской области с. Змеевка, ул. Совхозная, д. 20а

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 19

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объект
8	Старосеславинский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Старосеславино Первомайского района Тамбовской области с. Старосеславино, ул. Кооперативная, д. 25а
8	Старосеславинский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Хоботец-Васильевское Первомайского района Тамбовской области с. Хоботец-Васильевское, ул. Попова, д. 6
9	Хоботовский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в пос. Хоботово Первомайского района Тамбовской области пос. Хоботово, ул. Лесная, д. 1
		Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в д. Иванжитово Первомайского района Тамбовской области д. Иванжитово, ул. Школьная, д. 1а
10	Чернышевский сельсовет	Здание Филиала муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Чернышевка Первомайского района Тамбовской области с. Чернышевка, ул. Новая, д. 23
11	Первомайский поссовет	МБУ «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области р.п. Первомайский, пл. Ленина, д. 4
Муниципальное бюджетное учреждение «Центральная библиотека» и филиалы		
12	Иловай-Дмитриевский сельсовет	Иловай-Дмитриевская сельская библиотека, филиал № 6393710 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Иловай-Дмитриевское, ул. Базарная, д. 3а

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 19

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объект
13	Козьмодемьяновский сельсовет	Хобот-Богоявленская сельская библиотека, филиал № 9393712 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Хобот-Богоявленское, ул. Интернациональная, д. 12
		Старокозьмодемьяновская сельская библиотека, филиал № 10393715 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Старое Козьмодемьяновское, ул. Пролетарская, д. 16
13	Козьмодемьяновский сельсовет	Новокозьмодемьяновская сельская библиотека, филиал № 11393713 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Новое Козьмодемьяновское, ул. Школьная, д. 65
14	Новоархангельский сельсовет	Черемушинская сельская библиотека, филиал № 14393708 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Парижская Коммуна, ул. Колхозная, д. 4
		Новоархангельская сельская библиотека, филиал № 19393727 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Новоархангельское, ул. Ленина, д. 1
15	Новокленский сельсовет	Новокленская сельская библиотека, филиал № 18393707 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Новокленское, ул. Советская, д. 51
16	Новосеславинский сельсовет	Новосеславинская сельская библиотека, филиал № 12393717 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Новосеславино, ул. Октябрьская, д. 2
		Никольская сельская библиотека, филиал № 13393716 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Никольское, ул. Школьная, д. 1
17	Новоспасский сельсовет	Новоспасская сельская библиотека, филиал № 5393719 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Новоспасское, ул. Набережная, д. 65
18	Старокленский сельсовет	Змеевская сельская библиотека, филиал № 15393728 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Змеевка, ул. Совхозная, д. 20Б

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 19

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объект
		Снежетовская сельская библиотека, филиал № 16393729 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Малый Снежеток, Центральная усадьба, д. 31
		Старокленская сельская библиотека, филиал № 17393706 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Старокленское, ул. Комсомольская, д. 1Б
19	Старославинский сельсовет	Старославинская сельская библиотека, филиал № 7393714 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Старославино, ул. Кооперативная, д. 13
		Хоботец-Васильевская сельская библиотека, филиал №8393711 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Хоботец-Васильевское, ул. Школьная, д. 32
20	Хоботовский сельсовет	Хоботовская сельская библиотека, филиал № 2393720 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района пос. Хоботово, ул. Лесная, д. 1
		Степанищевская сельская библиотека, филиал №3393721 с. Степанищево, ул. Советская, д. 77
		Иловой-Рождественская сельская библиотека, филиал № 4393722 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Иловой-Рождественское, ул. Заречная, д. 30
21	Чернышевский сельсовет	Чернышевская сельская библиотека, филиал № 20393709 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района с. Чернышевка, ул. Новая, д. 23
22	Первомайский поссовет	Муниципальное бюджетное учреждение «Центральная библиотека» р.п. Первомайский, пл. Ленина, д. 4
		Центральная детская библиотека муниципального бюджетного учреждения «Центральная библиотека» р.п. Первомайский, пл. Ленина, д. 4

Задачами муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области и его филиалов являются:

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

- 1) сохранение и развитие культурных традиций территории;
- 2) информационное обеспечение населения в области культуры и искусства;
- 3) организация активного отдыха, создание условий для полноценного досуга населения;
- 4) удовлетворение и развитие потребностей во всех видах творчества;
- 5) выполнение социально-профилактических, социально-реабилитационных и иных социальных задач.

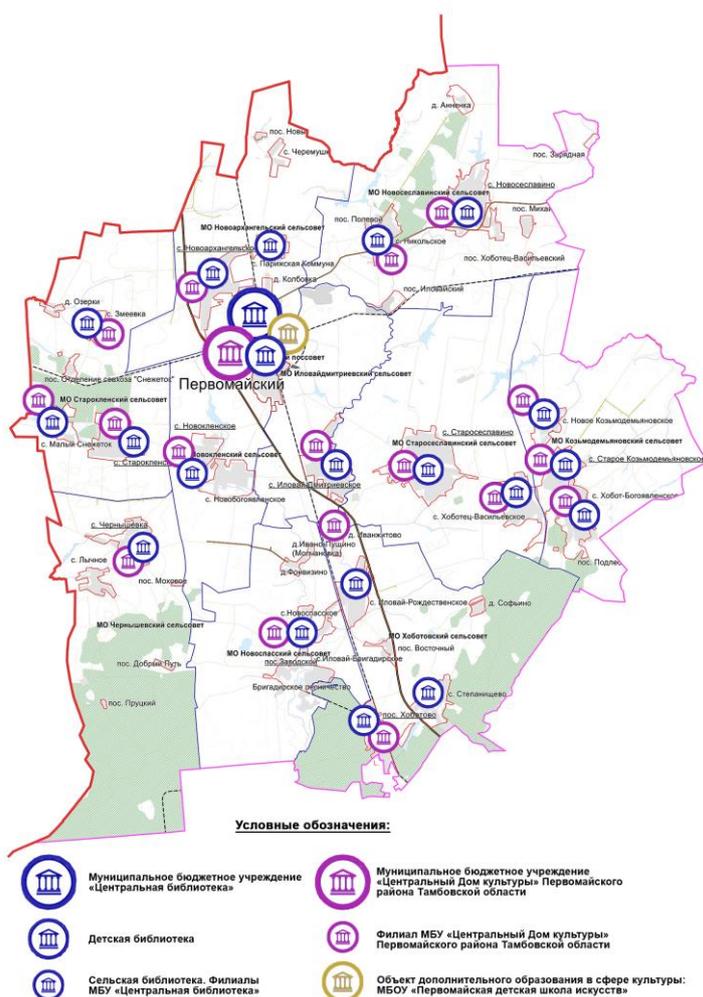


Рис. 3. Схема распределения объектов истории и культуры на территории Первомайского района Тамбовской области.

Задачами муниципального бюджетного учреждения «Центральная библиотека» и его филиалов являются:

- 1) удовлетворение культурных, информационных, образовательных и др. потребностей читателей. Приобщение населения к культурным ценностям общества;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

2) распространение достижений науки, техники, передового опыта путём пропаганды книги;

3) организация обслуживания граждан по месту жительства. Предоставление всего перечня традиционных библиотечных услуг, добиваясь максимального охвата населения книгой;

4) участие в развитии территории своего сельского поселения в сотрудничестве с органами местного самоуправления и местными организациями;

5) распространение среди населения историко-краеведческих, правовых, экологических, информационных знаний. Содействие нравственному развитию подрастающего поколения, повышению образовательного уровня, творческих способностей подрастающего поколения.

Информация об объектах культурного наследия (памятниках археологии) федерального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, приведена в [таблицах 11, 12](#) настоящих материалов по обоснованию.

2.5.4 Объекты физической культуры и спорта

Для организации и проведения спортивно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы в Первомайском районе Тамбовской области имеются: 1 стадион, 14 спортивных залов, 2 стрелковых тира, 110 плоскостных спортивных сооружений.

В районе функционирует 1 спортшкола - муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Первомайская детско-юношеская спортивная школа» Первомайского района Тамбовской области, расположенная в р.п. Первомайском по ул. Советской, д. 202. Учебный процесс проходит на спортивных базах ДЮСШ:

1) зал борьбы по ул. Советской, д. 202;

2) зал борьбы по ул. Солнечной, д. 19;

3) стадион «ФАКЕЛ».

Развитие сферы физической культуры и спорта закреплено муниципальной программой Первомайского района «Развитие физической культуры, спорта и туризма на 2014-2020 годы», утверждённой постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 14.11.2013 №1554.

В рамках вышеуказанной муниципальной программы определены целевые индикаторы и показатели уровня развития сферы физической культуры и спорта (по годам), в том числе предусматривается увеличение уровня обеспеченности

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

спортивными сооружениями, исходя из их единовременной пропускной способности, к 2018 году до 47%, а к 2020 году до 48%.

Здоровому образу жизни соответствует участие подростков и молодежи района в физкультурно-оздоровительной деятельности, на осуществление которой направлена работа в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и туризма на 2014-2020 годы». Физической культурой и спортом занимаются 31,7% населения района.

Задачами муниципальной программы, в том числе являются:

1) обеспечение и защита прав граждан на равный доступ к занятиям физической культурой и спортом, создание и совершенствование системы физического воспитания различных групп населения, создание соответствующих социально-экономических условий для укрепления материально-технической базы объектов физической культуры и спорта, расширение форм занятий физической культурой и спортом, спортивно-массовых и спортивных мероприятий;

2) создание необходимых условий для развития физической культуры и спорта, физического воспитания населения, подготовки спортивного резерва и сборных команд района для успешного выступления на соревнованиях;

3) сохранение и укрепление здоровья детей, формирование у них потребности в физическом совершенствовании и здоровом образе жизни, развитие системы детско-юношеского спорта;

4) создание режима наибольшего благоприятствования развитию любительского, детско-юношеского, ветеранского футбола, укреплению его материальной базы;

5) создание режима наибольшего благоприятствования развития любительского, детско-юношеского, ветеранского хоккея, укреплению его материальной базы;

6) пропаганда физической культуры и спорта с учётом возрастных, профессиональных и социальных особенностей различных групп населения, обеспечение раскрытия социальной значимости физической культуры и спорта, их роль в оздоровлении нации, формировании здорового образа жизни граждан, борьбе с негативными явлениями - курением, употреблением алкоголя, наркотиков, детской преступностью;

7) увеличение спортивных сооружений и укрепление материальной базы.

Для реализации муниципальной программы предусматриваются мероприятия по созданию объектов физической культуры и массового спорта местного значения муниципального района, приведённые в таблице 2 Положения о территориальном планировании схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.

В рамках приоритетных направлений долгосрочного социально-

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

экономического развития Тамбовской области и государственной программы Тамбовской области «Развитие физической культуры, спорта и туризма» на 2014 - 2020 годы, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 27.09.2013 №1075, на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено создание объектов физической культуры и спорта областного значения.

2.5.5 Объекты социального обеспечения

Государственная политика Российской Федерации в сфере социальной поддержки и социального обслуживания граждан формируется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, согласно которой в Российской Федерации обеспечивается государственная поддержка семьи, материнства, отцовства и детства, инвалидов и пожилых граждан, развивается система социальных служб, устанавливаются государственные пенсии, пособия и иные гарантии социальной защиты. Данные вопросы находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Государственная программа Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2014 - 2020 годы утверждена постановлением администрации Тамбовской области от 13.08.2014 №894.

Основная задача государственной программы направлена на выполнение обязательств государства по социальной поддержке граждан, на обеспечение потребностей граждан пожилого возраста и инвалидов, включая детей-инвалидов, семей и детей в социальном обслуживании, на создание благоприятных условий для жизнедеятельности семьи, функционирования института семьи, рождения детей.

Таблица 20

**Адресаты мер социальной поддержки Первомайского района
Тамбовской области**

Наименование показателя	Годы					
	2011	2012	2013	2014	2015	1 полугодие 2016
Численность лиц нетрудоспособного возраста на 1 тыс. человек трудоспособного возраста, чел.	914	882	700	727	787	802
Уровень безработицы - отношение числа безработных к экономически активному населению, %	1,5	0,8	0,9	1,0	0,89	0,59

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

В общей численности населения Первомайского района Тамбовской области лица пенсионного возраста составляют: 31,2% в 2011 году; 31,5% в 2012 году; в 2013 - 31,7%; в 2014 - 31,9%; в 2015 - 32,3%; в 1 полугодии 2016 - 33,1%.

Меняющаяся социально-демографическая ситуация, возрастающий спрос граждан на социальные услуги объективно вызывают необходимость дальнейшего развития сети объектов социального обеспечения.

Социальная политика администрации Первомайского района Тамбовской области основывается на стратегических целях развития, обозначенных Президентом Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, главой администрации области.

На территории Первомайского района Тамбовской области располагаются объекты социального обеспечения:

I. Органы социальной защиты населения по месту жительства:

1) объект областного значения - Тамбовское областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальных услуг для населения Первомайского района» (р.п. Первомайский, ул. Больничная, д. 2).

Постановлением администрации Тамбовской области от 22.03.2005 №194 «О принятии из муниципальной собственности в государственную собственность Тамбовской области муниципальных учреждений социального обслуживания» учреждение социального обслуживания принято безвозмездно из муниципальной собственности в государственную собственность Тамбовской области.

Информация о численности граждан, находящихся на социальном обслуживании на дому, по состоянию на 26.12.2016:

- численность, установленная государственным заданием на 2016 год 500 человек;

- фактическая численность - 530 человек;

- количество человек, находящихся в очереди, для получения социальных услуг на дому - 0 человек.

II. Общественные организации:

1) общественная организация «Территориальное общество охотников и рыболовов «Первомайское» Тамбовской области (Первомайский район, р.п. Первомайский, ул. Комсомольская, д. 71);

2) местное общественное учреждение «Добровольная пожарная команда с. Старосеславино Первомайского района Тамбовской области» (Первомайский район, с. Старосеславино, ул. Советская, д. 119А);

3) местное общественное учреждение «Добровольная пожарная команда Староклёнского сельсовета Первомайского района Тамбовской области» (Первомайский район, с. Малый Снежеток);

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

ТОГБУ СОН «Центр социальных услуг для населения Первомайского района» предоставляет отдельным категориям граждан следующие виды услуг:

1) предоставление социальных услуг в форме социального обслуживания на дому и в полустационарной форме социального обслуживания гражданам, признанным нуждающимися в социальном обслуживании;

2) предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, семьям, в том числе имеющим детей;

3) содействие в оказании отдельным категориям граждан помощи в реализации их законных прав и интересов.

Основными видами деятельности ТОГБУ СОН «Центр социальных услуг для населения Первомайского района» являются:

1) предоставление гражданам, признанным нуждающимися в социальном обслуживании, социальных услуг в форме социального обслуживания на дому и в полустационарной форме социального обслуживания (социально-бытовых, социально-медицинских, социально-психологических, социально-педагогических, социально-трудовых, социально-правовых, услуг в целях повышения коммуникативного потенциала, срочных социальных услуг);

2) сопровождение семей, имеющих детей-инвалидов;

3) предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, семьям, имеющим детей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области;

4) предоставление субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг;

5) осуществление приёма от родителей, законных представителей, представителей предприятий, организаций, учреждений и обществ документов для предоставления гарантированных государством социальных услуг по отдыху и оздоровлению детей, семей, имеющих детей;

6) осуществление отдельных полномочий органа опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан;

7) выявление граждан пожилого возраста и инвалидов, несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, а также семей, нуждающихся в социальных услугах и другие виды деятельности.

Администрацией Первомайского района Тамбовской области постановлением от 10.03.2016 №171 «Об утверждении муниципальной программы Первомайского района Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2016-2020 годы» утверждена муниципальная программа Первомайского района Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2016-2020 годы, целенаправленная на:

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

1) поддержку и развитие социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории Первомайского района Тамбовской области;

2) улучшение материального положения малообеспеченных граждан, оказавшихся по независящим от них причинам в трудной жизненной ситуации, повышение степени их социальной защищенности;

3) обеспечение социальной и экономической устойчивости семьи.

Таблица 21

**Показатели (индикаторы) муниципальной программы Первомайского района
Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2016-2020 годы**

№ п/п	Показатель(индикатор) (наименование) программы, подпрограммы	Единица измере- ния	Значения показателей по годам				
			2016	2017	2018	2019	2020
Муниципальная программа Первомайского района Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2016-2020 годы							
Цель 1. «Поддержка и развитие социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории Первомайского района»							
1	Количество социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Первомайского района, получивших финансовую, имущественную, информационную, консультационную поддержку	единиц	1	2	2	2	2
Цель 2. «Улучшение материального положения малообеспеченных граждан, оказавшихся по независящим от них причинам в трудной жизненной ситуации, повышение степени их социальной защищенности»							
2.1	Количество граждан, получивших единовременную материальную помощь	чел.	105	105	105	105	105
2.2	Удельный вес граждан, получивших единовременную материальную помощь, от общего числа обратившихся	%	100	100	100	100	100

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 21

№ п/п	Показатель(индикатор) (наименование) программы, подпрограммы	Единица измере- ния	Значения показателей по годам				
			2016	2017	2018	2019	2020
Цель 3. «Обеспечение социальной и экономической устойчивости семьи»							
3	Охват детей из многодетных семей, посещающих муниципальные образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования, к общему числу детей, нуждающихся в предоставлении данной меры социальной поддержки	%	100	100	100	100	100

Для формирования условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам и услугам, в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2015 №1297 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» на 2011 - 2020 годы», администрацией утверждена муниципальная программа Первомайского района «Доступная среда» на 2016-2020 годы.

Целью муниципальной программы Первомайского района «Доступная среда» на 2016-2020 годы»: обеспечение беспрепятственного доступа к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения (граждан, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации) в Первомайском районе Тамбовской области.

В перечень мероприятий муниципальной программы Первомайского района «Доступная среда» на 2016-2020 годы», в том числе включены мероприятия по установке пандусов до 2020 года:

1) здания филиалов муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Иловой-Дмитриевское, пос. Хоботово Первомайского района Тамбовской области;

2) здания филиалов муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Новоархангельское, с. Новокленское Первомайского района Тамбовской области;

3) здания филиалов муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

в с. Новосеславино, с. Хобот Богоявленское Первомайского района Тамбовской области;

4) здания филиалов муниципального бюджетного учреждения «Центральный Дом культуры» Первомайского района Тамбовской области в с. Малый Снежеток, д. Иванжитово Первомайского района Тамбовской области;

5) Центральная детская библиотека муниципального бюджетного учреждения «Центральная библиотека» в р.п. Первомайский Первомайского района Тамбовской области;

6) Старокозьмодемьяновская сельская библиотека, филиал №10393715 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района;

7) Степанищевская сельская библиотека, филиал №3393721 МБУ «Центральная библиотека» Первомайского района.

В рамках государственной программы Тамбовской области «Социальная поддержка граждан» на 2014 - 2020 годы, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 13.08.2014 №894, на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено создание объектов социального обеспечения областного значения.

2.6 Экономическое развитие

Одним из важных стратегических приоритетов экономического развития является повышение конкурентоспособности района. Задачей Схемы территориального планирования района является градостроительное обеспечение возможности реализации приоритетных направлений развития с достижением поставленных стратегических задач.

В качестве главных ориентиров в реализации стратегического выбора установлены следующие:

1) использование трудовых навыков и интеллектуального потенциала населения;

2) вовлечение в хозяйственный оборот достаточного количества территориальных и водных ресурсов;

3) реализация выгод местоположения района;

4) внедрение энергосберегающих технологий, технологическое обновление существующего производственного потенциала;

5) диверсификация экономики.

Основная цель Комплексной программы социально-экономического развития Первомайского района Тамбовской области на период до 2020 года: вхождение района в группу лидирующих районов Тамбовской области и сохранение данных позиций по темпам роста уровня жизни и комфорта

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

проживания, динамике развития, инновационной активности и инвестиционной привлекательности.

Высокие темпы роста инвестиций в основной капитал, увеличение инвестиционной активности в районе привели к росту показателей производства, однако низкие темпы переоснащения производства свидетельствуют

о необходимости дополнительной интенсификации этого процесса, создания условий, способствующих притоку дополнительных инвестиционных ресурсов в экономику Первомайского района Тамбовской области.

Промышленный комплекс является одним из основных отраслей экономики Первомайского района Тамбовской области, которая в значительной мере определяет социально-экономическую ситуацию.

Ведущими, динамично развивающимися видами экономической деятельности в обрабатывающих производствах являются: производство пищевых продуктов и химическое производство.

Одновременно сдерживающим фактором опережающего (в том числе инновационного) развития промышленного комплекса является отсутствие системы коммерциализации и быстрое внедрение в производство научных разработок.

Государственная программа «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности» на период до 2020 года, утверждённая постановлением администрации Тамбовской области от 23.09.2013 №1054, разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 05.02.2016 № 632-З «О промышленной политике в Тамбовской области», в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Тамбовской области на период до 2020 года, утверждённой Законом Тамбовской области от 04.12.2013 № 347-З.

Государственная программа Тамбовской области «Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности» на период до 2020 года включает следующие основные мероприятия:

1) формирование и развитие нормативной правовой базы развития промышленности в Тамбовской области;

2) оказание государственной поддержки развития приоритетных видов экономической деятельности в индустриальных отраслях промышленности.

В рамках государственной программы предусмотрено софинансирование за счёт средств бюджетов всех уровней на компенсацию затрат по техническому перевооружению и модернизации существующего парка оборудования ОАО «Первомайскхиммаш».

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

2.6.1 Развитие производственного комплекса

Агропромышленный комплекс. В состав агропромышленного комплекса (АПК) Первомайского района Тамбовской области входят 10 сельскохозяйственных предприятий, 35 крестьянско-фермерских хозяйств и свыше 9 тыс. личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

Основная специализация района - растениеводство, её доля в структуре агропроизводства составляет 80%. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 64,2 тыс. га, в том числе 39,4 тыс. га пашни.

Посевная площадь сельскохозяйственных предприятий района всех форм собственности составила 26,2 тыс. га - 106,9% уровня 2015 года.

Продолжается развитие садоводства - с начала 2016 года заложено 43,8 га сада интенсивного типа и 1 га питомника, работы проведены на площади 808 га, завершён сбор земляники садовой, валовый сбор составил 30,3 т, урожайность 33,7 ц/га.

Продукция животноводства производится в основном в личных подсобных хозяйствах и КФХ. Ожидаемое поголовье скота на 01.07.2016 составило:

- 1) КРС - 1484 голов - 103,3% к 2015 году, в том числе коров 613 голов - 99,7%;
- 2) свиней - 821 голов - 109,6%;
- 3) птицы всего 316,2 тыс. шт., в том числе индеек 285,7 тыс. шт.

В июне 2016 года первая партия индеек, выращенных в ООО «Тамбовская индейка», отправлена на переработку.

Таблица 22

**Перечень сельскохозяйственных предприятий Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование	Численность работников	Основной вид деятельности
1	ОАО «Змеевская Нива»		Сельское хозяйство
2	ООО «Снежеток»	93	Сельское хозяйство
3	ООО «Тамбовская индейка»		Сельское хозяйство
4	ООО АФ «Мичуринские сады»		Сельское хозяйство
5	ОАО ПТФ «Иловайская»		Сельское хозяйство
6	ОАО рыбхоз «Полевой»		Сельское хозяйство
7	ООО рыбхоз «Первомайский»		Сельское хозяйство
8	ООО «Никольское»		Сельское хозяйство
9	ООО «Возрождение»		Сельское хозяйство

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2012 № 1443 «Об утверждении Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области на 2013 - 2020 годы» постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 14.02.2013 № 200 утверждена муниципальная программа Первомайского района «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Первомайского района на 2013 - 2020 годы».

Муниципальная программа определяет цели, задачи и основные направления развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, финансовое обеспечение и механизмы реализации предусматриваемых мероприятий, показатели их результативности.

Муниципальная программа Первомайского района «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Первомайского района на 2013 - 2020 годы» целенаправлена на:

1) устойчивое развитие сельских территорий, повышение занятости и уровня жизни сельского населения;

2) повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции на основе повышения финансовой устойчивости и модернизации сельского хозяйства, а также на основе ускоренного развития приоритетных подотраслей сельского хозяйства;

3) сохранение и воспроизводство используемых в сельскохозяйственном производстве земельных и других природных ресурсов.

Задачи Программы:

1) создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий;

2) улучшение общих условий функционирования сельского хозяйства;

3) обеспечение ускоренного развития приоритетных подотраслей сельского хозяйства;

4) повышение финансовой устойчивости сельского хозяйства;

5) совершенствование механизмов регулирования рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

Основные мероприятия развития сельских территорий направлены на решение наиболее важных текущих и перспективных задач, обеспечивающих поступательное социально-экономическое развитие агропромышленного комплекса на основе его модернизации и перехода к инновационной модели функционирования и устойчивого развития сельских территорий.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Целью осуществления мероприятий по развитию социальной инфраструктуры села является повышение уровня и качества жизни сельского населения, а также создание условий для улучшения социально-демографической ситуации в сельской местности.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- 1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов;
- 2) развитие социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности;
- 3) грантовая поддержка инициатив сельских сообществ по улучшению условий жизнедеятельности;
- 4) поощрение и популяризация достижений в сфере сельского развития;
- 5) научно-методическое обеспечение реализации мероприятий.

Промышленный комплекс. За 6 месяцев 2016 года предприятиями района реализовано промышленной продукции и оказано услуг промышленного характера на сумму 1547,2 млн. рублей, что составило 81,8% к соответствующему периоду 2015 года.

ОАО «Хоботовское предприятие «Крахмалопродукт» реализовано продукции на сумму 983,8 млн. руб., что составило 121,6% к соответствующему периоду 2015 года.

Таблица 23

**Перечень предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности
Первомайского района Тамбовской области**

№ п/п	Наименование	Численность работников	Основной вид деятельности
1	ОАО «Первомайскхиммаш»	499	Обрабатывающее производство
2	ОАО «Хоботовское предприятие «Крахмалопродукт»	406	Обрабатывающее производство
3	ОАО «Мясоптицекомбинат «Первомайский»	111	Обрабатывающее производство
4	ООО «Агрофермент»		Обрабатывающее производство

Реализация мероприятий по созданию и развитию экологически чистых производств («Зелёная экономика»). В части реализации мероприятия:

- 1) внедрение в производство новых технологий и технологических процессов, обеспечивающих минимальное воздействие на окружающую среду;

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

2) выполнение заказов по производству и установке оборудования по водоочистке, очистных сооружений сточных вод и другое;

3) проведение научно-исследовательских и опытно конструкторских работ по изготовлению технологической линии по переработке и утилизации биологических отходов, применяемых на животноводческих и птицеводческих предприятиях на ОАО «Первомайскхиммаш».

На соответствующей карте материалов по обоснованию отображены объекты капитального строительства производственного назначения.

Инновации. На территории Первомайского района Тамбовской области в настоящее время отсутствуют научные центры по внедрению современных технологий, но инновационные методы работы имеют место в районе:

- ОАО «Хоботовское предприятие «Крахмалопродукт» - модернизация цеха сырого крахмала;

- ООО «Снежеток» - прогрессивные методы технологии применяют при закладке садов интенсивного типа;

- ООО «Снежеток» - выращивание земляники садовой по новационной технологии на плёнке с применением капельного орошения.

Особое внимание администрация Первомайского района Тамбовской области уделяет осуществлению инновационных процессов в учреждениях образования.

Хозяйствующие субъекты. На территории Первомайского района Тамбовской области располагаются 2 рыболовных хозяйства («Первомайский» и «Полевой») и 2 охотничьих хозяйства («Даниловская дача» и «Первомайское»).

2.6.2 Инвестиционный климат

Выгодное географическое положение делает Первомайский район привлекательным для инвесторов.

Законодательная база. Администрацией Первомайского района Тамбовской области разработан инвестиционный паспорт района.

С целью привлечения инвесторов путём создания благоприятного инвестиционного климата в Первомайском районе Тамбовской области приняты:

1) комплексная программа социально-экономического развития Первомайского района Тамбовской области на период до 2020 года;

2) Положение об инвестиционной деятельности на территории Первомайского района Тамбовской области, осуществляемой в форме капитальных вложений, утверждённое постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 14.12.2015 № 1058;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

3) Положение о муниципально-частном партнерстве на территории Первомайского района Тамбовской области, утверждённое постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 18.09.2015 № 783;

4) инвестиционная декларация Первомайского района Тамбовской области, утверждённая постановлением администрации района от 18.09.2015 № 784;

5) регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Первомайского района Тамбовской области, утверждённый постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 25.12.2015 № 1113;

6) Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности района, и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Инвестиционная база. Магистральные электрические сети Центра - филиал ПАО - «ФСК ЕЭС». На территории Первомайского района Тамбовской области расположена ПС 220-кВ Компрессорная, где установлено восемь трансформаторов напряжением 220/10/10 кВ. По предварительной оценке, величина свободной мощности составляет около 380 мВА.

Наличие свободной трансформаторной мощности является благоприятным условием для привлечения инвестиций в строительство объектов промышленности, сельского хозяйства и прочих сфер деятельности.

Экологическая ситуация. Качество окружающей природной среды является неотъемлемым компонентом качества жизни населения.

Экологическая обстановка в Первомайском районе Тамбовской области относительно благоприятная, однако уровень негативного воздействия на окружающую природную среду по-прежнему велик.

Существенное влияние на водные ресурсы района оказывают промышленность и жилищно-коммунальное хозяйство. Техногенное влияние затронуло почти все залегающие водоносные комплексы, их химический состав, условия питания и разгрузки.

Потенциальными очагами загрязнения являются места размещения отходов производства и потребления, аварийные сбросы и выбросы.

За экологическую обстановку в Первомайском районе Тамбовской области отчитываются 4 предприятия промышленности. Выброшено вредных веществ в атмосферу 8,691 тыс.т, уловлено вредных веществ - 0,331 тыс.т.

Земли сельскохозяйственного назначения Первомайского района Тамбовской области относятся к экологически благоприятным, а производимая на них продукция - экологически чистая.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Первомайский район Тамбовской области имеет выгодное географическое положение на пересечении транспортных магистралей, благоприятную экологическую ситуацию, богатые природные ресурсы и климатические условия средней полосы Российской Федерации, что благоприятствует развитию хозяйственной деятельности и торговли.

Структура трудовых ресурсов. Структура трудовых ресурсов Первомайского района Тамбовской области представлена в таблице 24.

Таблица 24

**Структура трудовых ресурсов
Первомайского района Тамбовской области**

№ п/п	Наименование показателя	Годы						
		Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	1 полу- годие 2016
1	Среднегодовая численность занятых в экономике, в т.ч.:	тыс. чел	4,600	4,396	4,033	3,861	3,750	3,722
2	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	в % к итогу	8,0	8,0	8,5	5,6	6,2	9,2
3	обрабатывающие производства	в % к итогу	26,2	27,5	29,4	28,8	28,2	25,1
4	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	в % к итогу	1,4	0,7	1,5	3,1	3,1	3,0
5	строительство	в % к итогу	0,2	2,8	2,4	1,9	0,1	0,4
6	оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	в % к итогу	1,0	1,8	2,0	1,9	2,9	2,9
7	гостиницы и рестораны	в % к итогу	0,8	0,9	0,8	0,9	0,7	0,3
8	транспорт и связь	в % к итогу	17,2	12,0	6,3	6,3	6,2	6,1
9	финансовая деятельность	в % к итогу	0,8	0,7	0,7	0,6	0,3	0,3
10	операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	в % к итогу	7,4	8,2	8,6	6,3	5,6	5,6
11	государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное страхование	в % к итогу	6,4	7,3	9,2	9,8	9,8	9,7
12	образование	в % к итогу	13,8	13,0	14,0	17,6	20,0	20,3
13	здравоохранение и предоставление социальных услуг	в % к итогу	13,3	13,1	13,3	13,2	13,0	13,1

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

14	предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	в % к итогу	3,5	4,0	3,3	3,9	3,9	4,0
----	---	-------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Инвестиционные проекты. Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Первомайского района Тамбовской области в пищевой и перерабатывающей промышленности:

1) техническое перевооружение и модернизация существующего парка оборудования ОАО «Первомайскхиммаш», годы реализации проекта 2015 - 2017 (переходящий объект);

2) строительство ООО «Тамбовская индейка» - 40,0 тыс.т мяса в год и комбикормовое производство, мощностью 150 тыс.т в год.

2.6.3 Сведения о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных для создания инвестиционных площадок и новых производств на территории Первомайского района Тамбовской области

Таблица 25

Реестр инвестиционных площадок Первомайского района Тамбовской области

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Месторасположение инвестиционной площадки	Форма владения землёй и зданиями	Характеристика территории, площадь, га	Наличие инфраструктуры и коммуникаций	Наличие зданий и сооружений	Предполагаемые направления использования
1	Площадка №1: земельный участок с кадастровым номером 68:12:2202005: 2	Первомайский район, с. Хоботец-Васильевское	Государственная собственность	12,44	Инфраструктура: удалённость от границ земельного участка (м): 1) газоснабжение - 500; 2) электроснабжение - 600; 3) водоснабжение - 600; 4) водоотведение - нет; коммуникации: 1) автомобильная дорога - 100; 2) железнодорожной станции - 20000; близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них, км: ООО «Агрофермент» -	Нет	Сельскохозяйственное назначение

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

					5 км; расстояние до ближайших жилых домов, м: 500		
--	--	--	--	--	--	--	--

Продолжение таблицы 25

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Месторасположение инвестиционной площадки	Форма владения землёй и зданиями	Характеристика территории, площадь, га	Наличие инфраструктуры и коммуникаций	Наличие зданий и сооружений	Предполагаемые направления использования
2	Площадка №2	Первомайский район, с. Степанищево	Государственная неразграниченная собственность	4,0	Инфраструктура: удалённость от границ земельного участка (м): 1) газоснабжение - 6000(высокое давление) и 2000 (низкие сети); 2) электроснабжение - 100-150; 3) водоснабжение - нет; 4) водоотведение - нет; коммуникации: 1) автомобильная дорога - 50; 2) железнодорожной станции - 2000; близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйствен ные, иные) и расстояние до них, км: ОАО «Группа Черкизово» - 7 км; расстояние до ближайших жилых домов, м: 500	Нет	Сельско- хозяйственное назначение

Таблица 26

Инвестиционная база площадок

Инвестиционная площадка №1						
<i>Инфраструктура</i>						
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение	--	куб.	8000	100	10000	--

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

		м/год				
Электроэнергия	--	кВт	63	700	250	--
Отопление	--	Гкал/час	--	--	--	--

Продолжение таблицы 26

Канализация	--	куб. м/год	--	--	--	--
Газ	--	куб. м/год	320000	500	1500000	--
Пар	--	Бар	--	--	--	--
Очистные сооружения	--	куб. м/год	--	--	--	--
Сжатый воздух	--	куб. м./год	--	--	--	--

Коммуникации на территории

Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)	--
Железнодорожная ветка (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)	--
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)	--

Трудовые ресурсы (численность населения ближайших населённых пунктов)

с. Хоботец-Васильевское - 300 человек

Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)

Условия аренды (приобретения) участка	--
Расчётная стоимость аренды	--
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съёмка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	--

Инвестиционная площадка №2

Инфраструктура

Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение	--	куб. м/год	--	--	--	--
Электроэнергия	--	кВт	63	150	250	--
Отопление	--	Гкал/час	--	--	--	--
Канализация	--	куб. м/год	--	--	--	--
Газ	--	куб. м/год	--	6000 и 2000	--	--
Пар	--	Бар	--	--	--	--
Очистные сооружения	--	куб. м/год	--	--	--	--
Сжатый воздух	--	куб. м./год	--	--	--	--

Коммуникации на территории

Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)	--
Железнодорожная ветка (тип, покрытие, протяжённость и т.д.)	--
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)	--

Трудовые ресурсы (численность населения ближайших населённых пунктов)

с. Степанищево, пос. Хоботово, с. Иловой-Рождественское - 250 человек

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 26

<i>Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)</i>	
Условия аренды (приобретения) участка	--
Расчётная стоимость аренды	--
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съёмка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	--

2.7 Развитие системы туристско-рекреационных зон и комплексов

Для предоставления услуг в туристической сфере, на базе муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Первомайская детско-юношеская спортивная школа» Первомайского района Тамбовской области открыта гостиница на 12 мест.

Для развития паломнического туризма на территории Первомайского района Тамбовской области расположены 6 святых источников:

1) святой источник Николая Чудотворца (Чернышевский сельсовет - 1,5 км от с. Лычное);

2) святой источник Ильи Пророка (Новокленский сельсовет - 700 м от с. Новобогоявленское);

3) святой источник Ильи Пророка (Иловай-Дмитриевский сельсовет, с. Иловай-Дмитриевское);

4) святой источник Козьмы и Димьяна (Козьмодемьяновский сельсовет - 2 км от с. Старое Козьмодемьяновское);

5) святой источник иконы Владимирской Божий матери (Хоботовский сельсовет, с. Иловай-Рождественское);

6) святой источник Сергия Радонежского (Новоспаский сельсовет, с. Иловай-Бригадирское),

и действуют объекты религиозного назначения (церкви, храмы):

1) храм святого великомученика Димитрия Солунского (Иловай-Дмитриевский сельсовет, с. Иловай-Дмитриевское);

2) Покровский храм (р.п. Первомайский);

3) храм преподобного Сергия Радонежского (р.п. Первомайский);

4) Михаило-Архангельский храм (Старосеславинский сельсовет, с. Старосеславино);

5) Никольский храм (Чернышевский сельсовет, с. Лычное);

6) Космодамиановский храм (Козьмодемьяновский сельсовет, с. Новое Козьмодемьяновское);

7) Христорождественский храм (Старокленский сельсовет, с. Старокленское);

8) храм Владимирской Иконы Пресвятой Богородицы (Хоботовский сельсовет, пос. Хоботово);

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

9) Казанская церковь (Козьмодемьяновский сельсовет, с. Хобот-Богоявленское);

10) храм иконы Всех скорбящих Радосте (Старокленский сельсовет, с. Змеевка);

11) храм иконы Божьей Матери «Знамение» (Новосеславинский сельсовет, с. Новосеславино);

12) храм святителя Николая (Старокленский сельсовет, с. Малый Снежеток);

13) храм святого Апостола Иоанна Богослова (Новокленский сельсовет, с. Новобогоявленское);

14) храм Рождества Пресвятой Богородицы (Новоспасский сельсовет, с. Иловой-Бригадирское);

15) храм Рождества Христова (Хоботовский сельсовет, с. Иловой-Рождественское);

16) Михаило-Архангельский храм (Новокленский сельсовет, с. Новокленское);

17) храм Михаила Архангела (Новоархангельский сельсовет, с. Новоархангельское).

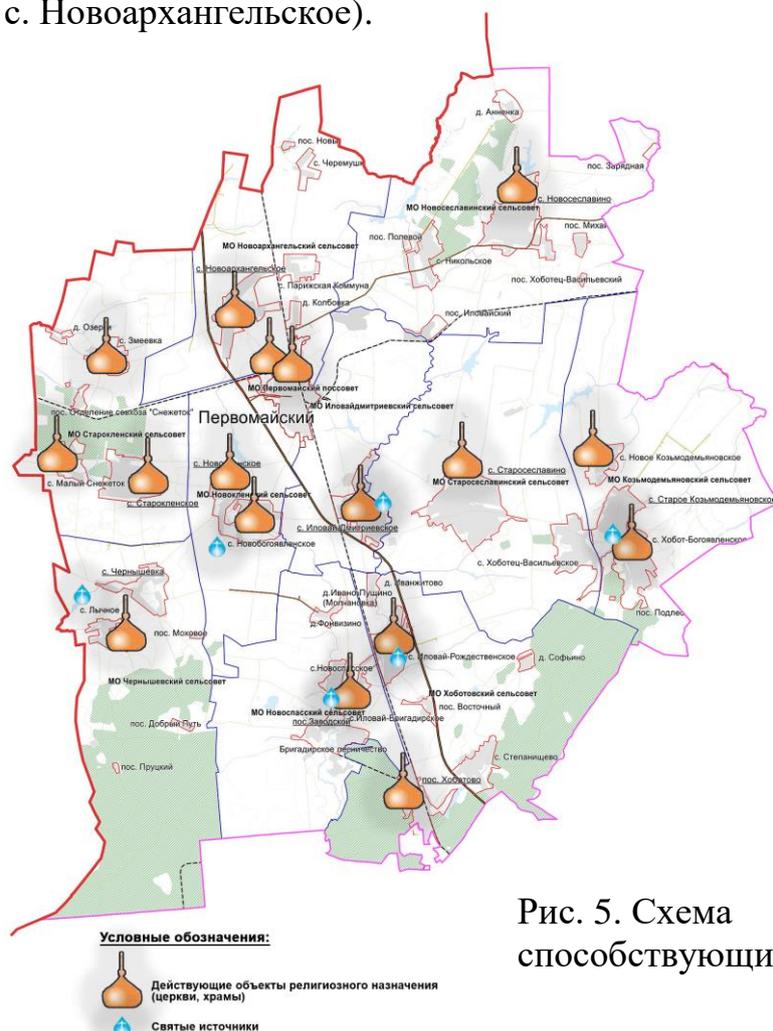


Рис. 5. Схема распределения объектов, способствующих развитию паломнического

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

туризма, на территории Первомайского района
Тамбовской области.

Для развития спортивного туризма на территории Первомайского района Тамбовской области располагаются рыболовные и охотничьи хозяйства.

2.8 Развитие транспортной инфраструктуры

2.8.1 Автомобильные дороги и транспорт

Автомобильные дороги общего пользования федерального значения. В границах Первомайского района Тамбовской области проходят автомобильные дороги общего пользования федерального значения, приведённые в таблице 27.

Таблица 27

**Перечень автомобильных дорог общего пользования
федерального значения в границах Первомайского района Тамбовской области**

Учётные номера автомобильных дорог и их наименование		Идентификационные номера автомобильных дорог	Учётные номера автомобильных дорог и их наименования, которые могут применяться до 31 декабря 2017 года включительно		Примечание
Р-22	«Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов - Волгоград - Астрахань	00 ОП ФЗ Р-22 (Е38, Е40, Е119, АН8, АН61, АН70, СНГ)	М-6	«Каспий» - из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани	Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928
				подъезды к городам Тамбов, Саратов, Элиста	

В рамках схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения на территории Первомайского района Тамбовской области предусмотрены мероприятия по созданию объектов федерального значения - автомобильных дорог федерального значения:

- автомобильная дорога М-6 «Каспий» - из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани (Астраханская область, г. Астрахань, Енотаевский, Наримановский, Черноярский районы, Волгоградская область, г. Волгоград, Городищенский, Иловлинский районы, г. Михайловка,

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Михайловский, Новоаннинский, Новониколаевский, Светлоярский, Урюпинский, Фроловский районы, Воронежская область, г. Борисоглебск, Борисоглебский, Грибановский, Поворинский, Терновский районы, Московская область, Каширский, Серебряно-Прудский районы, Республика Калмыкия, Кетченеровский, Малодербетовский, Сарпинский, Целинный районы, г. Элиста, Юстинский район, Рязанская область, Михайловский, Новодеревенский, Пронский, Ряжский, Скопинский районы, Саратовская область, Балашовский, Калининский, Лысогорский, Саратовский, Татищевский районы, Тамбовская область, Жердевский, Знаменский, Мичуринский, Никифоровский, Первомайский, Ржаксинский, Сампурский, Тамбовский районы, Тульская область, Веневский район), строительство и реконструкция участков автомобильной дороги:

1) реконструкция участка км 152 + 500 - км 213 + 000 протяжённостью 60,5 км, категория II;

2) реконструкция участка км 213 + 000 - км 270 + 700 протяжённостью 57,7 км, категория IБ;

3) реконструкция участка км 270 + 700 - км 444 + 200 протяжённостью 173,5 км, категория II;

4) строительство автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов - Волгоград - Астрахань, подъезд к г. Саратову на участке обхода г. Борисоглебска км 444 + 000 - км 459 + 600, Воронежская область.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения. В границах Первомайского района Тамбовской области проходят автомобильные дороги общего пользования, находящиеся в собственности Тамбовской области, приведённые в таблице 28.

Автомобильные дороги общего пользования, находящиеся в собственности Тамбовской области, соединяют: г. Тамбов с районными центрами и городами области; районные центры области с соседними районными центрами и городами области; федеральные автомобильные дороги общего пользования с районными центрами и городами области (автомобильные дороги опорной сети).

Транспортный комплекс Тамбовской области играет ключевую роль в развитии региона и имеет стратегическое значение для экономического роста и качественного перехода экономики к инновационному пути развития, для повышения трудовой мобильности и возможностей коммуникации.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Таблица 28

**Перечень автомобильных дорог общего пользования, находящихся
в собственности Тамбовской области, в границах
Первомайского района Тамбовской области**

№ п/п	Наименование автодорог	Протяжённость, км	Примечание
1	«Тамбов - Шацк» - Сосновка - Староюрьево - Первомайский	20,82	Постановление администрации Тамбовской области от 31.12.2004 № 1067
2	«Каспий» - подъезд к р.п. Первомайский	2,21	
3	«Каспий» - Хоботово - Терновое - Мичуринск	6,0	

В целях реализации государственной политики Тамбовской области в сфере сохранности и развития автомобильных дорог общего пользования, находящихся на балансе Тамбовской области, постановлением администрации Тамбовской области от 20.06.2013 № 460 утверждена государственная программа «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Тамбовской области» на 2014 -2020 годы.

В рамках вышеуказанной государственной программы предусмотрены мероприятия по реконструкции автомобильных дорог областного и межмуниципального значений в границах Первомайского района Тамбовской области, приведённые в таблице 29.

Таблица 29

**Мероприятия по реконструкции автомобильных дорог областного
и межмуниципального значений в границах Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п*	Наименование объекта	Местоположение планируемого объекта	Основные характеристики объекта
5	Реконструкция автодороги «Тамбов - Шацк» - Сосновка - Староюрьево - Первомайский км 88+356 - км 93+386, (устройство съезда на км 92+604)	Первомайский район, р.п. Первомайский	0,25 км
* Порядковый номер объекта по таблице совпадает с нумерацией объектов, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Тамбовской области.			

Автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального района. Автомобильными дорогами общего пользования местного значения муниципального района являются автомобильные дороги

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

общего пользования в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений, частных автомобильных дорог.

Эксплуатационная длина автомобильных дорог общего пользования в районе составляет 709 км, в том числе с твёрдым покрытием 288,3 км, с усовершенствованным покрытием 205,1 км, грунтовых дорог 215,6 км.

Общая протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района, которая не соответствует нормативным требованиям по транспортно-эксплуатационным показателям составляет 39,4%.

Наличие автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием в расчёте на 1000 жителей в Первомайском районе Тамбовской области 10,58 км.

28 населённых пунктов Первомайского района Тамбовской области, из общего количества 45, связаны с административным центром Первомайского района Тамбовской области дорогами с твёрдым покрытием, что составляет 62%.

Перечень автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Первомайского района Тамбовской области приведён в таблице 30.

Таблица 30

**Перечень автомобильных дорог общего пользования, находящихся
в собственности Первомайского района Тамбовской области**

№ п/п	Наименование автомобильной дороги общего пользования	Протяжённость, км
1	Первомайский - Черемушка	11,33
2	Первомайский - Змеевка	10,72
3	Новобогоявленское - Новокленское	2,0
4	«Каспий» - М.Снежеток - Старокленское	1,5
5	«Каспий» - Хоботово - птицефабрика «Иловайская»	1,2
6	«Каспий» - Новое Козьмодемьяновское - Хобот - Богоявленское	3,75
7	«Тамбов - Шацк» - Сосновка - Староюрьево - Первомайский» - КФХ-«Дунай-1»	0,5
8	«Каспий» - Иловай - Рождественское	2,8
9	«Каспий» - Новое Козьмодемьяновское - Старосеславино	3,1
10	«Тамбов-Шацк» - Сосновка - Староюрьево -Первомайский» - подъезд к с.Новосеславино	4,67
11	«Каспий» - Иловай - Дмитриевское	4,9

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 30

№ п/п	Наименование автомобильной дороги общего пользования	Протяжённость, км
12	Хоботово - Новоспасское	12,0
13	«Каспий» - Новое Козьмодемьяновское	20,1
14	«Каспий» - Малый Снежеток	11,6
15	«Каспий» - Малый Снежеток - Лычное	10,8
16	«Каспий» - Иванжитово	2,03
17	Первомайский - Змеёвка - подъезд к с.Змеёвка	2,53
18	«Каспий» - Новоспасское	7,4
19	Подъезд к с.Иловой - Дмитриевское	1,614
20	«Каспий» - Новоспасское - Фонвизино	2,24
21	Подъезд к откорму 1, откорму 2	2,203
22	Подъезд к откорму 3, откорму 4	3,906
23	Подъезд к откорму 5	1,84
24	Подъезд к откорму 6, откорму 7	4,37
25	Подъезд к доращиванию 1, доращиванию 2	2,4
26	Подъезд к доращиванию 3, доращиванию 4	4,5
27	Подъезд к инкубатору	1,001
28	Подъезд к убойному цеху	0,78
29	Подъезд к откорму 8, откорму 9	5,766
30	Съезд к откорму 6, откорму 7	2,512
31	Съезд к доращиванию 1, доращиванию 2	1,607
32	п. Отделение совхоза Снежеток - с. Змеёвка	2,856
	<i>Всего</i>	<i>150,525</i>

На территории Первомайского района Тамбовской области располагается подъездная дорога к магистральным газопроводам Петровск - Елец и Петровск - Елец (расширение) с вертолётной площадкой в р.п. Первомайский Тамбовской области.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

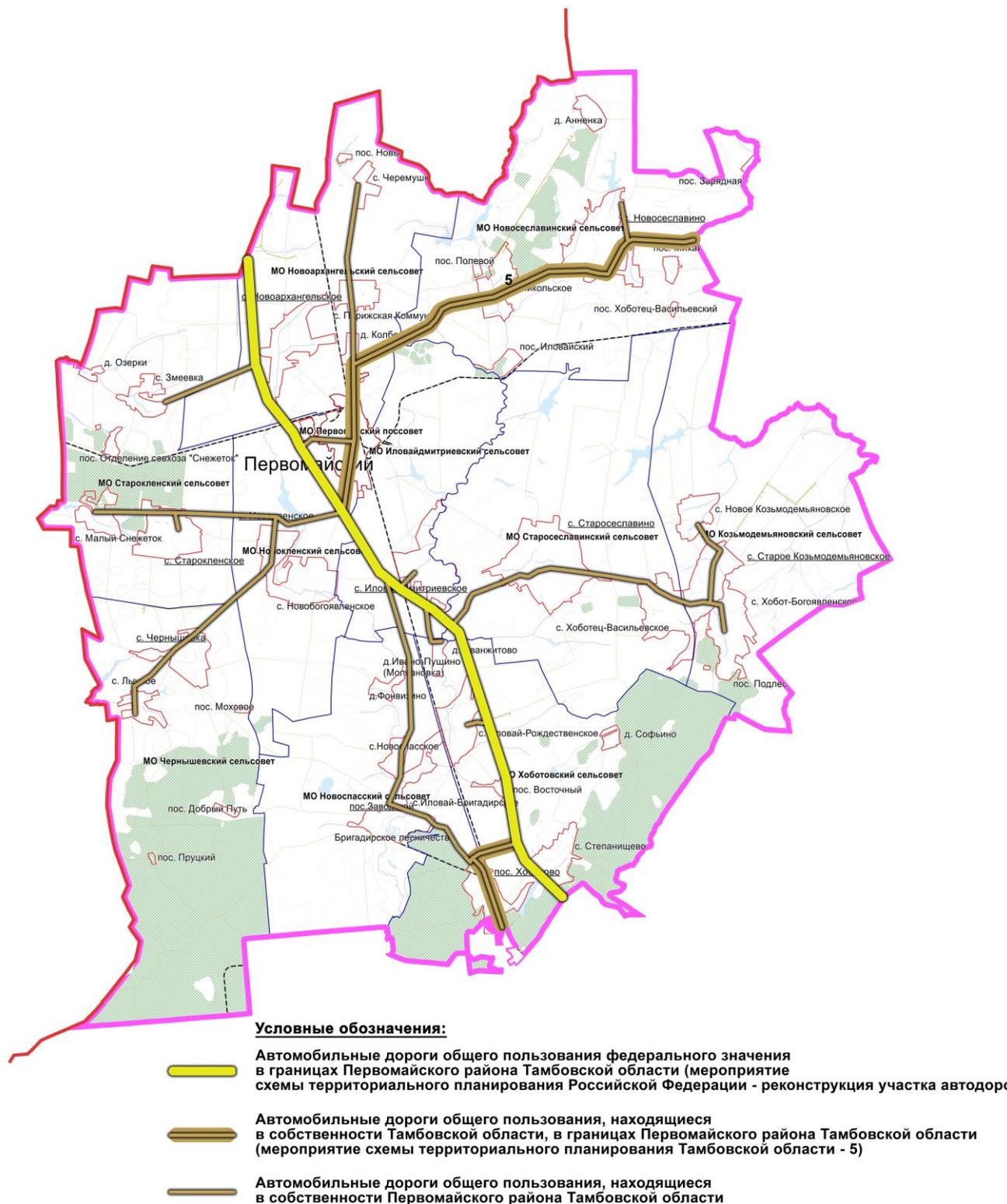


Рис. 6. Схема сети автомобильных дорог общего пользования в границах Первомайского района Тамбовской области.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

На территории Первомайского района Тамбовской области действует 7 пригородных маршрутов, пассажирские перевозки осуществляет ООО «Автогарант». Кроме того, осуществляют перевозки пассажиров по маршрутам: Мичуринск - Первомайский, Первомайский - Тамбов.

Перевозки грузов осуществляются предприятиями, имеющими грузовой транспорт, а также предпринимателями - владельцами грузовых автомобилей, прошедших регистрацию и имеющих лицензию на грузовые перевозки.

В целях сохранения и развития автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 31.10.2013 № 1470 утверждена муниципальная программа «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Первомайского района Тамбовской области» на 2014 -2020 годы.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- 1) развитие сети автомобильных дорог общего пользования;
- 2) обеспечение функционирования сети автомобильных дорог общего пользования;
- 3) обеспечение потребности населения в перевозках на социально значимых маршрутах;
- 4) обновление парка транспортных средств;
- 5) развитие инфраструктуры транспортного комплекса.

Транспортный комплекс Первомайского района Тамбовской области играет ключевую роль в развитии региона и имеет стратегическое значение для экономического роста и качественного перехода экономики к инновационному пути развития, для повышения трудовой мобильности и возможностей коммуникации. Одним из важнейших признаков успешного экономического развития является высокая мобильность населения.

Для реализации полномочий администрации Первомайского района Тамбовской области по муниципальной программе Первомайского района «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы» (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 31.10.2013 №1470) с привлечением средств областного бюджета предусматриваются мероприятия по созданию объектов местного значения муниципального района - автомобильных дорог местного значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района, приведённые в таблице 2 Положения о территориальном планировании схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.

Придорожные полосы автомобильных дорог. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

Данные по установленным придорожным полосам автомобильных дорог общего пользования, расположенных в границах Первомайского района Тамбовской области, отсутствуют.

2.8.2 Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт - самый мощный по провозной способности вид наземного транспорта. Для обеспечения устойчивой и эффективной работы железнодорожного транспорта, а также для повышения его безопасности и удовлетворения растущих потребностей населения и экономики страны в перевозках необходимо совершенствование и развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта, в том числе на территории Первомайского района Тамбовской области.

По территории Первомайского района Тамбовской области проходит Юго-Восточная железная дорога.

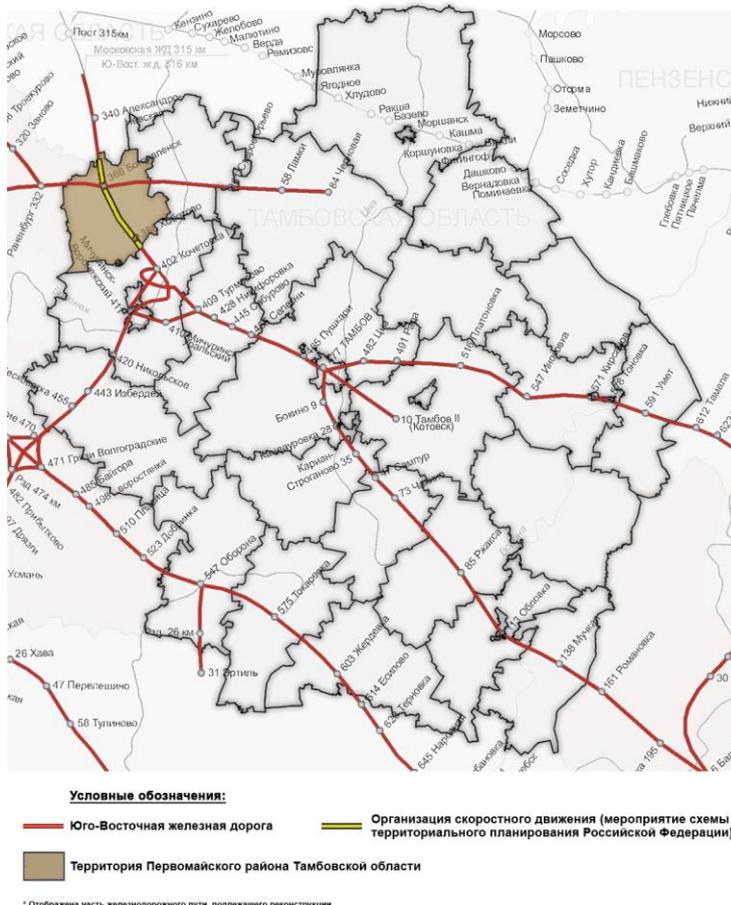


Рис. 7. Схема сети железнодорожного транспорта в границах Тамбовской области.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

Мероприятия схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (ред. от 26.01.2017), заключаются в следующем:

- организация скоростного движения на участках железных дорог:

1) Москва - Рязань - Мичуринск - Саратов протяжённостью 859 км (Первомайский, Никифоровский районы, г. Мичуринск, Уметский район, г. Тамбов, Кирсанов, Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский, Екатериновский районы, г. Саратов, Саратовский, Татищевский районы, г. Аткарск, Аткарский район, г. Ртищево, Ртищевский, Рыбновский, Луховицкий районы, г. Рязань, Старожиловский, Кораблинский, Рязский, Новодеревенский, Жуковский, Раменский, Воскресенский, Люберецкий районы, г. Коломна, Коломенский, Рязанский, Юго-Восточный, Восточный, Центральный административные округа г. Москвы).

Охранная зона железной дороги. Охранные зоны железной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, в том числе находящихся на территориях с подвижной почвой и на территориях, подверженных снежным, песчаным заносам и другим вредным воздействиям.

Расчёт охранных зон железных дорог, необходимых для обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, производится в соответствии с Нормами отвода земельных участков, необходимыми для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормами расчёта охранных зон железных дорог (утв. приказом Минтранса Российской Федерации от 06.08.2008 № 126).

В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о зонах с особыми условиями использования территорий - охранный зоне Юго-Восточной железной дороги.

2.9 Развитие инженерной инфраструктуры

2.9.1 Объекты электроснабжения

По территории Первомайского района Тамбовской области проходят объекты федерального значения в области энергетики - объекты электросетевого хозяйства, приведённые в таблице 31.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Таблица 31

**Объекты электросетевого хозяйства в границах Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗООИТ, м
1	Воздушная линия электропередачи ВЛ 500 кВ Рязанская ГРЭС - Тамбов	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ - 500 кВ Рязанская ГРЭС -Тамбов / 68.00.2.17	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По 30 м по обе стороны линии электропередачи
2	Воздушная линия электропередачи ВЛ 500 кВ Рязанская ГРЭС - Липецкая № 1	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 500 кВ Рязанская ГРЭС - Липецкая № 1 / 68.00.2.18	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», карта (план) № б/н от 10.12.2012	По 30 м по обе стороны линии электропередачи
3	Воздушная линия электропередачи ВЛ 500 кВ Рязанская ГРЭС - Липецкая № 2	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 500 кВ Рязанская ГРЭС - Липецкая № 2 / 68.00.2.20	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», карта (план) от 10.12.2012 № б/н	По 30 м по обе стороны линии электропередачи

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 31

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗООИТ, м
4	Воздушная линия электропередачи ВЛ-220 кВ «Иловайская - I»	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-220 кВ «Иловайская - I» / 68.00.2.19	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», карта (план) от 10.12.2012 № б/н	По 25 м по обе стороны линии электропередачи
5	Воздушная линия электропередачи ВЛ-220 кВ «Иловайская - II»	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-220 кВ «Иловайская - II» / 68.00.2.16	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По 25 м по обе стороны линии электропередачи
6	Воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ «Чаплыгин-2»	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ «Чаплыгин-2» / 68.12.2.12, 68.12.2.13, 68.12.2.14, 68.12.2.15, 68.12.2.16	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По 20 м по обе стороны линии электропередачи

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 31

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
7	Воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ «Чаплыгин-2» (ВЛ-110 кВ «Чаплыгин» пролёты между опорами 60-64, 80-81, 91-98, 107-108) на территории Первомайского района Тамбовской области	Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ «Чаплыгин-2» (ВЛ-110кВ «Чаплыгин» пролёты между опорами 60-64, 80-81, 91-98, 107-108) на территории Первомайского района Тамбовской области / 68.12.2.5	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», письмо Комитета по управлению имуществом и землеустройству по р.п. Первомайский и Первомайскому району от 17.05.2011 № 01-27/398, карта-план от 17.05.2011 № 6812/103/11-1458	По 20 м по обе стороны линии электропередачи
8	Воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ Ст. Юрьевская-1 в Тамбовской области Первомайский район Мичуринский участок	Охранная зона сооружения - ВЛ 110 кВ Ст. Юрьевская-1 в Тамбовской области Первомайский район Мичуринский участок / 68.12.2.17	Постановление Совета Министров СССР от 11.09.1972 № 667 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 В», Постановление Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 В», постановление	По 20 м по обе стороны линии электропередачи
9	Воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ Староюрьевская 2 цеп.с отпайками в Тамбовской области Первомайский район Мичуринский участок	Охранная зона сооружения - ВЛ 110 кВ Староюрьевская 2 цеп.с отпайками в Тамбовской области Первомайский район Мичуринский участок / 68.12.2.18	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	
10	Воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ Мичуринская - Первомайская 2 цеп. с отпайками в Тамбовской области, Первомайский район, Мичуринский участок	Охранная зона сооружения - ВЛ 110 кВ Мичуринская - Первомайская 2 цеп. с отпайками в Тамбовской области, Первомайский район, Мичуринский участок / 68.12.2.19		

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 31

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗООИТ, м
11	Воздушная линия электропередачи ВЛЭП 110 кВ «Невская - Первомайская»	Охранная зона воздушной линии электропередачи - ВЛЭП 110 кВ «Невская - Первомайская»	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», карта (план) от 10.12.2012 № б/н	По 20 м по обе стороны линии электропередачи
12	Воздушная линия электропередачи Компрессорная-1 (КС-1)	Охранная зона воздушной линии электропередачи - Компрессорная-1 (КС-1) / 68.12.2.20	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По 25 м по обе стороны линии электропередачи
13	Воздушная линия электропередачи Компрессорная-2 (КС-2)	Охранная зона воздушной линии электропередачи - Компрессорная-2 (КС-2) / 68.12.2.21	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По 25 м по обе стороны линии электропередачи
14	Подстанция 220кВ «Компрессорная». Тамбовская область, Первомайский район, в границах землепользования компрессорной станции № 28	Охранная зона электросетевого хозяйства, сооружение-подстанция 220кВ «Компрессорная» / 68.12.2.32	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	По периметру на расстоянии 25 м

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

На территории района расположены 246 трансформаторных подстанций и 1007,3 км электрических сетей. Оказанием услуг по электроснабжению занимается ОАО «МРСК Центр» - «Тамбовэнерго».

На территории района располагаются 7 понизительных подстанций 110/27кВ, 5/6/10кВ, 110/35/10кВ (таблица 32); подстанция 220 кВ «Компрессорная» Тамбовская область, Первомайский район, в границах землепользования компрессорной станции № 28 (номер охранной зоны по государственному кадастру недвижимости 68.12.2.32) и ОРУ 220 кВ подстанция «Иловайская» Тамбовская область, Первомайский район (номер охранной зоны по государственному кадастру недвижимости 68.12.2.31).

Таблица 32

**Перечень понизительных подстанций Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование ПС	Установленная мощность ПС, МВА	Резервная мощность ПС, МВА
1	ПС 110/27,5/6-10кВ Первомайская	63	40,9
2	ПС 110/35/10 кВ Хоботовская	12,6	8,0
3	ПС 110/10 кВ Севлавинская	2,5	1,2
4	ПС 110/10 кВ Иловайская	5	3,2
5	ПС 110/10 кВ Архангельская	2,5	2,1
6	ПС 35/10кВ Кленская	5	3,3
7	ПС 35/10кВ Козьмодемьяновская	5	3,2
	Всего резервной мощности		61,9

Электроснабжение поселений Первомайского района Тамбовской области осуществляется объектами электроснабжения поселений, приведёнными в таблице 33.

Таблица 33

**Объекты электроснабжения поселений Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
1	Воздушная линия	Охранная зона объекта	Постановление	По 15 м по обе

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

	электропередачи ВЛ-35 кВ Хоботово - Кленская	электросетевого хозяйства филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» ВЛ-35 кВ Хоботово - Кленская, расположенного в Первомайском районе Тамбовской области / 68.12.2.26	Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	стороны линии электропередачи
--	--	--	---	----------------------------------

Продолжение таблицы 33

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
2	Воздушная линия электропередачи ВЛ-35 кВ Хоботовская - Козьмодемьяновская	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-35 кВ Хоботовская - Козьмодемьяновская, расположенного на территории Тамбовской области, Первомайского района / 68.12.2.28	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», справка Филиала открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания» - «Тамбовэнерго» от 08.12.2014 № МРСК- ТБ/4/7622, карта (план) от 2015-03-03 № б/н	По 15 м по обе стороны линии электропередачи
3	Воздушная линия электропередачи ВЛ-35 кВ Терновская	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» ВЛ-35 кВ Терновская, расположенного в Первомайском, Мичуринском районах Тамбовской области /	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных	По 15 м по обе стороны линии электропередачи

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

		68.00.2.63	участков, расположенных в границах таких зон», справка о балансовой принадлежности от 07.10.2013 № МРСК-ТБ/4/5735	
--	--	------------	---	--

На территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено создание объектов федерального значения в области энергетики - объектов электросетевого хозяйства.

В рамках Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области на 2013 - 2020 годы схемой территориального планирования Тамбовской области на территории Первомайского района Тамбовской области предусмотрены мероприятия по созданию объектов областного значения - объектов инженерной инфраструктуры областного и межмуниципального характера, приведённых в таблице 34.

Основными задачами вышеуказанной государственной программы, в том числе являются стимулирование роста производства сельскохозяйственной продукции и продовольствия, направленное на импортозамещение, повышение качества жизни сельского населения, стимулирование инвестиционной деятельности и инновационного развития агропромышленного комплекса, создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения, строительство, реконструкция и модернизация объектов товаропроводящей и логистической инфраструктуры, в том числе в целях оказания внутренней продовольственной помощи населению, и другие задачи.

Таблица 34

**Мероприятия по созданию объектов инженерной инфраструктуры областного
и межмуниципального характера на территории Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п*	Наименование объекта	Местоположение планируемого объекта	Основные характеристики
80	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в	Первомайский район	--

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

	Первомайском районе. Инкубатор		
81	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе. Площадки: откорм 1, откорм 2	Первомайский район	--
82	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе. Площадки: откорм 3, откорм 4, откорм 5	Первомайский район	--
83	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе Тамбовской области. Площадки: откорм 6, откорм 7	Первомайский район	--

Продолжение таблицы 34

№ п/п*	Наименование объекта	Местоположение планируемого объекта	Основные характеристики
84	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе. Площадки: откорм 8, откорм 9, откорм 10	Первомайский район	--
85	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе. Площадки: доращивание 1, доращивание 2, доращивание 3, доращивание 4	Первомайский район	--
86	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе Тамбовской области. Убойный цех	Первомайский район	--
87	Электроснабжение комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе Тамбовской области. Комбикормовый завод	Первомайский район	--
* Порядковый номер объекта по таблице совпадает с нумерацией объектов, отображённых на соответствующей карте в составе схемы территориального планирования Тамбовской области.			

2.9.2 Объекты газоснабжения

Уровень газификации Первомайского района Тамбовской области составляет 87%. Газоснабжение потребителей района производится в основном природным газом.

Газоснабжение природным газом осуществляется от проходящих по району объектов федерального значения в области энергетики - транзитных

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

магистральных газопроводов: «Ямбург - Елец I», «Уренгой - Ужгород», «Уренгой - Центр», «Петровск - Елец» и газопровода-отвода.

Источником газоснабжения является газораспределительная станция (ГРС), газокompрессорная станция (ГКС) пгт Первомайский и ГРС Новокозьмодемьяновская.

В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации санитарных разрывах от магистрального газопровода и газопровода-отвода.

В настоящее время ко всем поселениям Первомайского района Тамбовской области подведены газовые сети (см. таблицу 35) и ведётся газификация населённых пунктов.

Таблица 35

**Объекты газоснабжений поселений Первомайского района
Тамбовской области**

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
1	Объект газоснабжения «Газопровод межпоселковый к с. Новосеславино Первомайского района» Тамбовской области, инв. № 51813 (№ 436/01), условный номер 68-68-01/035/2007-221	Охранная зона объекта газоснабжения / 68.12.2.6	Ограничения (обременения) согласно пунктов 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	5 м
2	Сеть газораспределения № 50-06	Охранная зона объекта газоснабжения / 68.12.2.25	Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	4 м

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

3	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Никольское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
4	Объект газоснабжения «Газопровод на пос. Хоботово Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--

Продолжение таблицы 35

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗООИТ, м
5	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Иловай-Бригадирское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
6	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Новоспасское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
7	Объект газоснабжения «Газопровод на д. Ивано-Пушино (Молчановка) Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 35

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
8	Объект газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Иванжитово Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона объекта газоснабжения / 68.12.2.7	Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	5 м
9	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Старокленское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
10	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Новокленское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
11	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Малый Снежеток Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
12	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Старосеславино Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 35

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗОУИТ, м
13	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Хоботец-Васильевское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--
14	Объект газоснабжения «Газопровод на с. Новое Козьмодемьяновское Первомайского района Тамбовской области»	Охранная зона не установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации	--	--

В рамках стратегий и государственных программ на территории Первомайского района Тамбовской области не предусмотрено создание объектов федерального значения в области энергетики и объектов инженерной инфраструктуры областного и межмуниципального характера.

Для реализации полномочий администрации Первомайского района Тамбовской области по муниципальной программе Первомайского района «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы» (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 13.03.2014 №320) предусматриваются мероприятия по созданию объектов местного значения муниципального района - объектов газоснабжения поселений, приведённые в таблице 2 Положения о территориальном планировании схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области.

2.9.3 Объекты связи

По территории Первомайского района Тамбовской области проходят объекты связи, приведённые в таблице 36.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Таблица 36

Объекты связи в границах Первомайского района Тамбовской области

№ п/п	Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) / номер по государственному кадастру недвижимости	Ограничение, основание	Размер ЗООУИТ, м
1	Магистральная кабельная линия связи «Никольское- Москва» на территории Первомайского района Тамбовской области	Охранная зона магистральной кабельной линии связи «Никольское-Москва» на территории Первомайского района Тамбовской области	Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», постановление администрации Первомайского района от 23.06.2010 № 824, постановление администрации Первомайского района от 30.07.2010 № 1011, карта (план) от 09.08.2010 № 6812/103/10-818	4 м
2	1-кабельная линия связи «Никольское- Рязань» на территории Первомайского района Тамбовской области (внетрассовая линия связи)	Охранная зона (внетрассовая линия связи) 1-кабельной линии связи «Никольское-Рязань» на территории Первомайского района Тамбовской области / 68.12.2.1	Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», карта (план) от 07.07.2010 № 6812/102/10-684, постановление администрации Первомайского района от 25.06.2010 № 834	4 м

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

Население Первомайского района обслуживает Первомайский почтамт УФПС Тамбовской области, филиала ФГУ «Почта России».

Обслуживание населения телефонной связью осуществляет ПАО «Ростелеком».

Число телефонизированных населённых пунктов составляет 44 или 98%.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Уровень развития современных систем связи в районе довольно высок, что является фактором, повышающим конкурентоспособность территории, способствует развитию бизнеса с использованием современных информационных технологий.

2.9.4 Объекты теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

Объекты теплоснабжения. Основным источником теплоснабжения для жилищного сектора, общественных и коммунально-складских объектов, производственных предприятий являются локальные котельные, работающие, в основном, на газовом топливе.

Объекты водоснабжения. Протяжённость водопроводных сетей Первомайского района Тамбовской области составляет 291,8 км, износ сетей составляет 84%.

На территории Первомайского района Тамбовской области оказывают услуги по обеспечению населения питьевой водой следующие организации: ООО «Теплоресурс», МКП: «Иловай-Дмитриевское», «Козьмодемьяновское», «Новокленское», «Новосеславинское», «Новоспасское», «Старокленское», «Старосеславинское», «Хоботовское», «Чернышевское», «Новоархангельское».

За 1 полугодие 2016 года по району построено 1,75 км водопроводных сетей.

Водоотведение. В юго-западной части р.п. Первомайского расположены очистные сооружения биологической очистки, проектной мощностью 9600 куб.м/сут.

В настоящее время установленная пропускная способность очистных сооружений составляет 6,8 тыс. куб.м/сут. Кроме того имеют локальные очистные сооружения ОАО «Мясоптицекомбинат «Первомайский» и ОАО «Хоботовское предприятие «Крахмалопродукт», работа которых не эффективна. Общая протяжённость сетей канализации - 42,1 км.

Стоки от животноводства собираются в жижеборники и навозохранилища и используются в качестве удобрений и биотоплива.

Схема территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района

2.9.5 Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

В настоящее время в Первомайском районе Тамбовской области при каждом населённом пункте существуют несанкционированные свалки, не отвечающие требованиям природоохранного законодательства. Вывоз твёрдых бытовых отходов не организован.

В связи с увеличением количества отходов санитарная очистка населённых мест приобрела особенно важное значение, став неотъемлемой частью проблемы защиты и оздоровления окружающей среды и охраны здоровья человека.

Системой сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов (ТБО) охвачено около 50% сельского населения. Планово-регулярной санитарной очисткой в основном охвачена среднеэтажная жилая застройка.

Целями улучшения обращения с отходами являются снижение общего объёма образования отходов, максимальное повторное использование отходов, их безопасная утилизация.

Северо-восточнее р.п. Первомайский Первомайского района Тамбовской области располагается полигон для складирования ТБО, площадью 17779,60 кв.м.

2.10 Планировочные ограничения

2.10.1 Зоны с особыми условиями использования территорий

Система зон с особыми условиями использования территории разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью градостроительного анализа территории и прогнозируемых ограничений её использования.

К планировочным ограничениям территорий по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся:

- 1) санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- 2) санитарные разрывы от транспортных и инженерных коммуникаций;
- 3) охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- 4) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 5) приаэродромные территории;
- 6) водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы;
- 7) зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- 8) зоны месторождений полезных ископаемых;
- 9) планировочные ограничения, связанные с физическими факторами воздействия;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

- 10) особо охраняемые природные территории - памятники природы;
11) территории объектов культурного наследия;
12) зоны затопления, подтопления.

Таблица 37

Планировочные ограничения территорий

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
1	Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	<p>Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СЗЗ) определяются в соответствии с:</p> <p>1) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>2) СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;</p> <p>3) СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума».</p>	<p>Допустимый режим использования и застройки санитарно-защитных зон необходимо принимать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, санитарными правилами, приведёнными в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</p>
2	Санитарные разрывы от транспортных и инженерных коммуникаций (магистральных газопроводов, объектов электроснабжения)	<p>Определяются в соответствии с:</p> <p>1) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>2) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>3) СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;</p> <p>4) СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».</p>	<p>1. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.</p> <p>2. Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных трубопроводов приведены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</p>

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
3	Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры объектов электроснабжения, объектов газоснабжения (газораспределительной сети), объектов связи, магистральных трубопроводов)	<p>Определяются в соответствии с:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; 2) Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; 3) Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; 4) Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»; 5) Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»; 6) Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»; 7) Правилами охраны магистральных трубопроводов, утверждёнными постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9, Заместителем Министра топлива и энергетики 29.04.1992, в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23.11.1994 № 61. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. В охранных зонах объектов электроснабжения запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. 2. Охранный зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения. 3. Охранный зона магистрального трубопровода - территория или акватория с особыми условиями использования, установленная вдоль магистрального трубопровода для обеспечения его безопасности.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
4	Придорожные полосы автомобильных дорог	<p>Определяются в соответствии с:</p> <p>1) Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>2) Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.1998 № 1420 «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;</p> <p>3) постановлением администрации Тамбовской области от 02.04.2012 № 376 «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог».</p>	<p>Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.</p>
5	Приаэродромная территория	<p>Определяется в соответствии с:</p> <p>1) Воздушным кодексом Российской Федерации;</p> <p>2) Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».</p>	<p>Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полётов воздушных судов, с учётом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полётов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома.</p>
6	Водоохранные	Определяются в соответствии с	1. Водоохранными зонами

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
	зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы	Водным кодексом Российской Федерации.	<p>являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) поверхностных водных объектов и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.</p> <p>2. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.</p> <p>3. Ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяются ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4. Береговая полоса представляет собой полосу земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования и предназначается для общего пользования.</p>

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
7	Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО)	Использование территорий осуществляется в соответствии с: 1) СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; 2) СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; 3) «СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».	1. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. 2. Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. 3. Мероприятия на территории ЗСО предусматриваются разделом III СанПиН 2.1.5.980-00.
8	Зоны месторождений полезных ископаемых	Режим использования территорий залегания полезных ископаемых устанавливается в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», а также в соответствии с пунктом 14.3 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.
9	Планировочные ограничения, связанные с физическими факторами воздействия	Ограничения устанавливаются в соответствии с: 1) СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 2) СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума».	--
10	Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - памятники природы	Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются: 1) Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных	1. На этих территориях, в соответствии с законодательством Российской Федерации, устанавливается режим особой охраны. 2. На территориях, на которых

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
		территориях»; 2) положениями об ООПТ, устанавливающими режим охраны и использования территорий; 3) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тамбовской области.	находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.
11	Территории объектов культурного наследия (памятников археологии)	Определение границы территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с: 1) Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 2) Приказом Минкультуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».	1. Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью. 2. На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно- пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 3. Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, осуществляется с соблюдением условий, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Продолжение таблицы 37

№ п/п	Зоны с особыми условиями использования территории	Нормативная правовая база*	Режим использования территории
12	Зоны затопления, подтопления	Определение границ зон затопления, подтопления осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».	1. Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются. 2. В границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.
* Действующая нормативная правовая база на дату подготовки схемы территориального планирования муниципального района.			

2.10.2 Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий

Постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 22.12.2014 № 1787 утверждена муниципальная программа Первомайского района «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Первомайском районе Тамбовской области» на 2015-2020 годы.

В рамках муниципальной программы предусмотрены мероприятия по обеспечению защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Первомайском районе Тамбовской области.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

ЧАСТЬ 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

Комплекс мероприятий по развитию объектов местного значения муниципального района в рамках схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области направлен на обеспечение реализации полномочий администрации Первомайского района Тамбовской области, на обеспечение возможности развития экономики района в целом с учётом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития района. Кроме положительного комплексного социально-экономического эффекта, реализация запланированных мероприятий схемы территориального планирования Первомайского района Тамбовской области учитывает реализацию действующих программ и нормативно-правовых актов местного уровня с достижением заложенных в них целевых показателей.

3.1 Оценка развития территорий Первомайского района Тамбовской области

Предложения по размещению объектов местного значения муниципального района приведены в схеме территориального планирования Первомайского района Тамбовской области на основе анализа использования территорий, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений её использования.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 31.01.2007 № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» в рамках планов и программ, сведения о которых приведены в п. 1.4 настоящих материалов по обоснованию, на территории Первомайского района Тамбовской области планируются к созданию объекты местного значения муниципального района:

I. Объекты электро- и газоснабжения поселений: выполнение мероприятий, включенных в муниципальную программу Первомайского района «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы» (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 13.03.2014 № 320) и Государственную программу развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Тамбовской области на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 21.11.2012 № 1443, с изменениями

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

на 23.12.2016), подпрограмму «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», позволит получить социально-экономический эффект в производственной и социальной сферах экономики Первомайского района Тамбовской области, развитии инвестиционной и инновационной деятельности, частично экологическую стабилизацию, а именно:

в производственной сфере:

- 1) повысить эффективность использования энергоресурсов и видов энергии при изготовлении продукции (снизить удельные показатели энергопотребления);
- 2) улучшить контроль и учёт за расходом энергоресурсов;
- 3) создать условия для ускорения технического прогресса в промышленности, разработки и освоения новых технологических процессов и конкурентоспособных видов продукции;
- 4) снизить потери при производстве, транспортировке и использовании энергоресурсов;
- 5) улучшить контроль, надзор и мониторинг за расходом энергоресурсов;

в социальной сфере:

- 1) повысить уровень жизни населения за счёт снижения затрат на все виды потребляемых ресурсов;
- 2) улучшить условия труда;
- 3) сформировать общественное сознание, ориентированное на энергосбережение;

в экологической сфере:

- 1) сократить вредные выбросы в окружающую среду.

II. Автомобильные дороги местного значения вне границ населённых

пунктов: выполнение мероприятий, включенных в муниципальную программу Первомайского района «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Первомайского района Тамбовской области на 2014-2020 годы» (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 31.10.2013 № 1470, с изменениями на 05.10.2015) позволит повысить качественные характеристики автомобильного транспорта за счёт обновления и модернизации подвижного состава, что благоприятно отразится на транспортной безопасности.

Повышение доступности транспортных услуг непосредственно повлияет на темпы развития приоритетных проектов в области сельского хозяйства.

Мероприятия сгруппированы по отраслевому и функциональному принципам и включены в состав двух подпрограмм:

- 1) «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог»;
- 2) «Развитие транспортного комплекса».

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Реализация мероприятий подпрограмм позволит повысить доступность транспортных услуг автомобильного транспорта, безопасность перевозок пассажиров, сократить издержки, снизить вредное воздействие транспорта на окружающую среду, обеспечить развитие сети автомобильных дорог общего пользования и её функционирования.

III. Объекты образования: выполнение мероприятий, включенных в региональную программу «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6, с изменениями на 30.12.2016) и государственную программу Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 28.12.2012 № 1677, с изменениями на 29.12.2016), позволит:

для обучающихся (студентов) и их семей:

1) снизить несоответствие уровня обеспеченности местами в общеобразовательных учреждениях потребностям населения;

2) снизить перегруженность классов в общеобразовательных учреждениях, увеличить эффективность учебно-воспитательного процесса и повышению уровня заболеваемости детей;

3) обеспечение возможности каждому ребенку в возрасте от 3 до 7 лет, нуждающемуся в разных формах образования и развития, получить полноценное дошкольное образование;

4) рост качества образовательных результатов на всех уровнях образования;

для профессионального сообщества:

5) повышение привлекательности педагогической профессии и за счёт роста заработной платы (средняя заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций составит не менее 100% от средней заработной платы в общем образовании, в общеобразовательных организациях и организациях дополнительного образования составит не менее 100% от средней заработной платы в регионе, в организациях профессионального образования будет обеспечено поэтапное доведение заработной платы преподавателей и мастеров производственного обучения до средней заработной платы в регионе к 2012 году);

6) обновление педагогического корпуса дошкольного, общего и профессионального образования, повышение уровня их подготовки, рост уровня квалификации преподавательских кадров;

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

7) развитие в профессиональном сообществе эффективных институтов самоуправления, расширение возможности участия работников в управлении образовательными организациями;

для общества и работодателей:

8) повышение уровня удовлетворенности населения качеством услуг дошкольного, общего и профессионального образования;

9) обеспечение доступа к качественным услугам общего и дополнительного образования как в государственном, так и в негосударственном секторе;

10) обеспечение потребности экономики Тамбовской области в кадрах высокой квалификации (работодатели получают кадры с современными компетенциями и опытом практической деятельности);

11) рост удовлетворенности населения качеством образовательных услуг до 70%.

В ходе реализации региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6, с изменениями на 30.12.2016) будут решены следующие задачи:

1) строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий школ с целью открытия новых учебных мест для обеспечения проведения образовательного процесса в одну смену;

2) оптимизация структуры сети и имущественного комплекса образовательных организаций, позволяющих осуществлять образовательную деятельность в одну смену;

3) обеспечение современных условий обучения.

В ходе реализации государственной программы Тамбовской области «Развитие образования Тамбовской области» на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Тамбовской области от 28.12.2012 № 1677, с изменениями на 29.12.2016) будут решены следующие задачи:

1) развитие инфраструктуры и организационно-экономических механизмов, обеспечивающих максимальную доступность и качество услуг дошкольного образования;

2) модернизация общего образования, обеспечивающая равную доступность и современное качество учебных результатов;

3) развитие системы воспитания и дополнительного образования детей, создание условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся, воспитания здорового образа жизни;

4) создание нормативно-правовых и организационных условий, способствующих формированию педагогических кадров с высоким уровнем

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

квалификации, несущих высокую социальную ответственность за качество результатов образования;

5) развитие институтов, обеспечивающих эффективное управление в системе образования.

Таблица 38

**Технико-экономические показатели по объектам образования
Первомайского района Тамбовской области**

Показатель	Единица измерения	Сущ.	Проект. (реконструируемые)
Объекты дошкольного образования	Объект	6	1

IV. Объекты физической культуры и массового спорта: выполнение мероприятий, включенных в муниципальную программу Первомайского района «Развитие физической культуры, спорта и туризма на 2014-2020 годы» (утв. постановлением администрации Первомайского района Тамбовской области от 14.11.2013 №1554, с изменениями на 26.02.2015), позволит:

1) обеспечить и защитить права граждан на равный доступ к занятиям физической культурой и спортом, создать и совершенствовать систему физического воспитания различных групп населения, создать соответствующие социально-экономические условия для укрепления материально-технической базы объектов физической культуры и спорта, расширить формы занятий физической культурой и спортом, спортивно-массовых и спортивных мероприятий;

2) создать необходимые условия для развития физической культуры и спорта, физического воспитания населения, подготовки спортивного резерва и сборных команд района для успешного выступления на соревнованиях;

3) сохранить и укрепить здоровье детей, сформировать у них потребности в физическом совершенствовании и здоровом образе жизни, развить систему детско-юношеского спорта;

4) создать режим наибольшего благоприятствования развитию любительского, детско-юношеского, ветеранского футбола, укреплению его материальной базы;

5) создать режим наибольшего благоприятствования развития любительского, детско-юношеского, ветеранского хоккея, укреплению его материальной базы;

б) увеличить количество спортивных сооружений и укрепить материальную базу.

**Схема территориального планирования Первомайского района
Тамбовской области**

**Материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального
планирования муниципального района**

Таблица 39

Технико-экономические показатели по объектам физической культуры
и массового спорта Первомайского района Тамбовской области

Показатель	Единица измерения	Сущ.	Проект. (строительство)
Объекты физической культуры и массового спорта, в том числе 1 спортшкола, 1 стадион, 14 спортивных залов, 2 стрелковых тира, 110 плоскостных спортивных сооружений	Объект	128	1

3.2 Особенности согласования проекта внесения изменений в схему территориального планирования Первомайского района Тамбовской области

Проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит согласованию:

1) с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Первомайского района Тамбовской области, в части возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на социально-экономическое развитие таких поселений;

2) с администрацией Тамбовской области (на территории Первомайского района Тамбовской области находятся особо охраняемые природные территории регионального значения).