**Уведомление**

**о проведении публичных консультаций**

Администрация Первомайского района в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

 Публичные консультации проводятся по проекту постановления администрации Первомайского района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Предложения принимаются по адресу: 393700, Тамбовская обл., р.п.Первомайский, пл.Ленина 11,каб. 101, 207, каб.211 ( отдел экономики, труда, сферы услуг и защиты прав потребителей), а также по адресу электронной почты: econ@r48.tambov.gov.ru; econ2@r48.tambov.gov.ru

Срок приема предложений *до23.01.2019г*.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» *в разделе Муниципального стандарта/ ОРВ на официальном сайте администрации Первомайского района* [*http://r48.tmbreg.ru*](http://r48.tmbreg.ru//16637.html)*,* *на областном сайте* <https://regulation.tambov.gov.ru/>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» *в разделе Муниципального стандарта/ОРВ на официальном сайте администрации Первомайского района* [*http://r48.tmbreg.ru*](http://r48.tmbreg.ru) *на областном сайте* <https://regulation.tambov.gov.ru/>. не позднее *24.01.2019.*

1.Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка на территории Первомайского района Тамбовской области (далее – административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и стандарт ее предоставления.

2.Цели предлагаемого правового регулирования: Административный регламент применяется при предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Первомайского района Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов по основаниям, в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

 3.Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки постановления администрации Первомайского района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»: В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с изменениями от 03.08.2018), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 27.12.2018), Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с изменениями от 29.07.2018)

 4. Планируемый срок вступления в силу *с 25.01.2018.*

 5. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода: Нет.

 6. (*Иная информация по решению уполномоченного органа, относящаяся к предлагаемому правовому регулированию.)Нет*

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций.

2. (*Иные материалы и информация по усмотрению уполномоченного органа)*.

Нет.

09.01.2019

**Примерный перечень вопросов**

**для участников публичных консультаций**

по проекту администрации Первомайского района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

#  1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько цель предлагаемого регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд,

предлагаемое нормативное правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения оптимальным? Существуют

ли иные варианты достижения заявленных целей регулирования? Если да, приведите те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратными и (или) более эффективны.

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?

5. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта (действующем нормативном правовом акте) положения, которые необоснованно затрудняют введение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.

6. К каким последствиям может привести не достижение целей правового

регулирования?

7. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

8. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом?

9. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого

регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по

срокам введения нового регулирования необходимо учесть?

10.Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц, приведите соответствующее обоснование.

11. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления администрации Первомайского района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

1.Общая информация.

проект постановления администрации Первомайского района «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» разработан отделом по управлению имуществом и землеустройству администрации района.

2.Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка на территории Первомайского района Тамбовской области (далее – административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и стандарт ее предоставления.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования:

Административный регламент применяется при предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Первомайского района Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов по основаниям, в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования;

Предполагаемый проект затрагивает интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

 5.Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования.

 Нет.

 6.Оценка дополнительных расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования;

 Субъекты малого и среднего предпринимательства не понесут дополнительных расходов.

 7.Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы).

 Нет.

 8.Иная информация, позволяющая оценить вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий реализации принятых решений.

 Нет.

Начальник отдела по управлению

имуществом и землеустройству района И.В.Махина

09.01.2019